



- LEGENDA**
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (T.U.C.)**
- DELIMITAZIONE AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO E ZONE DI RECUPERO (L. 457/1978)
  - NUCLEI RURALI SPARSI (PARTE VI Capitolo 19 N.TA. del Pd.R)
  - ATTREZZATURE RELIGIOSE
- AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI (PARTE VI Capitolo 10 N.TA. del Pd.R)**
- AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI (PARTE VI Capitolo 10 N.TA. del Pd.R)
  - COMPLESSI AGRICOLI DI RILEVANZA STORICA (PARTE VI Capitolo 19 N.TA. del Pd.R)
- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE**
- CONFINI COMUNALI
  - CENTURIAZIONE ROMANA (PARTE VI Art. 21.9 N.TA. del Pd.R)
  - BAULATURE (PARTE VI Art. 17.10 N.TA. del Pd.R)
  - PIANI ATTUATIVI IN FASE DI ESECUZIONE (PARTE VI Capitolo 23 N.TA. del Pd.R)
  - AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO (PARTE VI Capitolo 37 N.TA. del Pd.R)
  - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - (PARTE VI Capitolo 36 N.TA. del Pd.R)
  - RETE STRADALE STORICA SECONDARIA (PARTE VI Art.21.8 N.TA. del Pd.R)
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO**
- SCARPATA MORFOLOGICA SECONDARIA
  - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (PARTE VI Capitolo 36 N.TA. del Pd.R)
  - CORRIDOIO REGIONALE PRIMARIO A BASSA O MODERATA ANTROPIZZAZIONE (PARTE VI Art.35.4 c.1 N.TA. del Pd.R)
  - ELEMENTO DI PRIMO LIVELLO DELLA R.E.R. (PARTE VI Art.35.4 c.1 N.TA. del Pd.R)
  - ELEMENTO DI SECONDO LIVELLO DELLA R.E.R. (PARTE VI Art.35.4 c.1 N.TA. del Pd.R)
  - PISTE CICLABILI ESISTENTI
  - PISTE CICLABILI DI PROGETTO
  - IT: IMPIANTI TECNOLOGICI (PARTE VI Capitolo 22 N.TA. del Pd.R)
  - AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO SOGGETTO A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
  - AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE ( PIANI ATTUATIVI) (PARTE VI Capitolo 8 N.TA. del Pd.R)
  - EDIFICIO NON AGRICOLO IN AMBITO AGRICOLO (PARTE VI Art. 17.5 c.9,10,11,12,13,14 N.TA. del Pd.R)
  - ELETTRODOTTO - TENSIONE ALTA
  - ELETTRODOTTO - TENSIONE MEDIA
  - OLEODOTTO CREMONA - OSTIGLIA
  - PERCORSI CICLABILI GAL CASALMAGGIORE
  - DELIMITAZIONE CENTRO EDIFICATO (L. 865/22.10.1971)
  - AMBITI PER ATTIVITA' PUBBLICHE O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DI PROGETTO
- SISTEMA DELLA VIABILITA' (PARTE VI Capitolo 21 N.TA. del Pd.R)**
- VIABILITA' ESISTENTE
  - VIABILITA' DI PROGETTO (PARTE VI Art. 21.4 N.TA. del Pd.R)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE (PARTE VI Capitolo 9 N.TA. del Pd.R)**
- AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
  - AMBITO DI TRASFORMAZIONE COMMERCIALE/ARTIGIANALE/TERZIARIO
  - AMBITO DI TRASFORMAZIONE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE
  - AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO (PARTE VI Capitolo 5 N.TA. del Pd.R)
  - AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO (PARTE VI Capitolo 6 N.TA. del Pd.R)
  - AMBITO ARTIGIANALE - INDUSTRIALE CONSOLIDATO (PARTE VI Capitolo 7 N.TA. del Pd.R)
  - VERDE PRIVATO (PARTE VI Capitolo 20 N.TA. del Pd.R)
- AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA (PARTE VI Capitolo 16 N.TA. del Pd.R)**
- AMBITO AGRICOLO DI RISPETTO DELL'ABITATO (PARTE VI Capitolo 18 N.TA. del Pd.R)
  - AMBITI AGRICOLI (PARTE VI Capitolo 16 N.TA. del Pd.R)

- FASCE DI RISPETTO DEPURATORE E FOSSA IMHOFF (PARTE VI Art. 22.8 N.TA. del Pd.R)
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (200m) (PARTE VI Capitolo 23 N.TA. del Pd.R)
  - FASCIA DI RISPETTO STRADALE (10m - 20m - 30m) (PARTE VI Art. 21.5 N.TA. del Pd.R)
  - FASCIA DI RISPETTO DELL'ELETTRODOTTO (18m - 50m) (PARTE VI Capitolo 24 N.TA. del Pd.R)
  - ZONE BOSCADE (PARTE VI Capitolo 28 N.TA. del Pd.R)
  - RETICOLO IDRICO - (PARTE VI Capitolo 41 N.TA. del Pd.R)
  - FASCIA DI RISPETTO SCARPATE MORFOLOGICHE (10m) (PARTE VI Capitolo 26 N.TA. del Pd.R)
  - FASCIA DI RISPETTO DELL'OLEODOTTO CREMONA - OSTIGLIA (15m) (PARTE VI Capitolo 25 N.TA. del Pd.R)
  - SCENARIO PERICOLOSITA' MEDIA RETICOLO SECONDARIO (PG.R.A)
  - SCENARIO PERICOLOSITA' LIEVE RETICOLO PRINCIPALE (PG.R.A)



COMUNE DI CELLA DATI  
PROVINCIA DI CREMONA  
REGIONE LOMBARDIA



### PIANO DELLE REGOLE

MODIFICATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE  
NORD

TAVOLA PR 1a SCALA 1:5.000

Il Sindaco \_\_\_\_\_  
 Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

ADOSSATO CON DELIBERA C.C. N° \_\_\_\_\_  
 APPROVATO CON DELIBERA C.C. N° \_\_\_\_\_  
 PUBBLICATO SUL B.U.R.L. N° \_\_\_\_\_



Responsabile del progetto e coordinatore scientifico  
 Pianificatore Territoriale Urbanistica Architetto  
**GIUSEPPE TAMAGNINI**  
 Via Milano, 52 c - 26100 Cremona  
 Tel. 0372 491359 - Fax 0372447224  
 E-mail: cremona@studiotamagnini.it  
 Pcc: studiotamagnini@pec.it

Piano di Governo del Territorio PGT Variante Generale

