

COMUNE DI CELLA DATI
PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA



PIANO DELLE REGOLE

MODIFICATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI

Allegato 1b

SCHEDA CENTRO STORICO

Censimento e catalogazione degli edifici in centro storico

*Reboana - S. Lorenzo Modinari - Alfeo
Fontana - Dosso De' Frati - Cascine*

Il Sindaco
Il Segretario
Comunale
ADOTTATO IL
CON DELIBERA C.C. N°
APPROVATO IL
CON DELIBERA C.C. N°
PUBBLICATO IL
SUL B.U.R.L. N°



**Responsabile del progetto
e coordinatore scientifico**

**Pianificatore Territoriale
Urbanista Architetto**
GIUSEPPE TAMAGNINI
Via Milano 52c - 26100 Cremona
Tel. 0372 491359 - Fax 0372 447224
E-mail: cremona@studiotamagnini.it
Pec: studiotamagnini@pec.it



**Piano di Governo
del Territorio PGT**

Variante Generale



**Responsabile del progetto
e coordinatore**

**Pianificatore Territoriale
Urbanista Architetto
GIUSEPPE TAMAGNINI**

Responsabile operativo

**Architetto
ROBERTA MINOIA**



Regione
LOMBARDIA



Provincia di
CREMONA



Comune di
CELLA DATI
Unione di
comuni Lombarda
TERRAE NOBILIS

PREMESSA

La perimetrazione del centro storico nella Variante al Piano di Governo del Territorio è leggermente differente rispetto alla precedente; alcuni edifici sono stati stralciati in quanto nel corso degli anni hanno subito trasformazioni, stravolgimenti e rivisitazioni che ne hanno eliminato i caratteri originali della tradizione. Inoltre sono stati esclusi dal centro storico tutti quei manufatti costruiti negli anni sessanta e successivi che non presentano alcun interesse storico.

Gli interventi edilizi riferiti agli immobili ricadenti nell'Ambito Storico sono disciplinati sulla base dell'elaborato *"Tav. 3 – P.R. Categorie d'intervento in ambito storico"*.

Per tutti gli interventi edilizi ammessi indicati nelle successive schede è fatto salvo quanto previsto al punto 3.2, Capitolo 3, Parte IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole: *"Qualora alla luce degli approfondimenti effettuati ai fini della redazione dei vari elaborati del progetto esecutivo di un intervento, si verifichi che l'edificio presenta caratteristiche tali da farlo rientrare in categoria di intervento differenti da quella per esso individuata nelle tavole n. 3 e nell'allegato 1 del Piano delle Regole la Giunta Comunale sentita la Commissione Edilizia, se istituita, e la Commissione per il Paesaggio, ciascuna per le rispettive attribuzioni, potrà a suo insindacabile giudizio assumere lo stesso come edificio appartenente a tale diversa categoria. Quanto sopra non costituisce variante agli atti della Variante Generale Piano di Governo del Territorio."*

INDICE

SCHEDA CENTRO STORICO – Censimento e catalogazione edifici nel centro storico _ **REBOANA**

SCHEDA CENTRO STORICO – Censimento e catalogazione edifici nel centro storico _ **S. LORENZO
MODINARI**

SCHEDA CENTRO STORICO – Censimento e catalogazione edifici nel centro storico _ **ALFEO**

SCHEDA CENTRO STORICO – Censimento e catalogazione edifici nel centro storico _ **FONTANA**

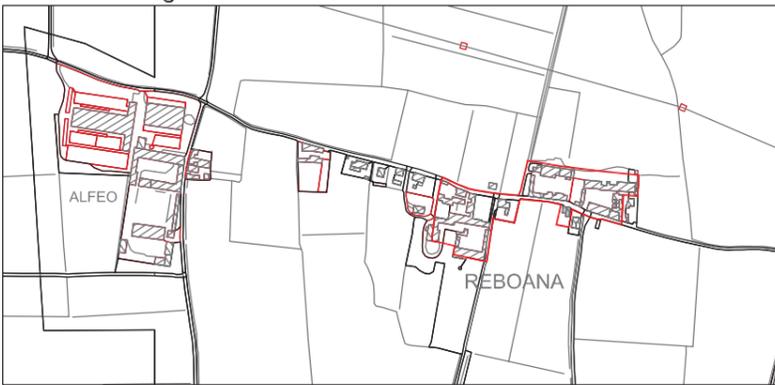
SCHEDA CENTRO STORICO – Censimento e catalogazione edifici nel centro storico _ **DOSSO DE'
FRATI**

Planimetria generale



INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- | | | |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| | U | D |
| Fabbricato residenziale | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Fabbricato agricolo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato produttivo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato commerciale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato a dest. ricettiva | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		umidità	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		aperture	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		com. gronda, f. marcap.	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		medio	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato			<input type="checkbox"/>
Superfetazioni			<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici			<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione			<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		umidità	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		medio	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		umidità	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		medio	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (cornicioni di gronda, fasce marcapiano), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	mattoni	
		Pavimento Solaio	cemento legno	
Degrado		umidità		
Superfetazioni		garage		
Elementi architettonici		nessuno		
Grado di conservazione		buono		

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado		umidità	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio-buono	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (cornicione di gronda), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario come la tettoia.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

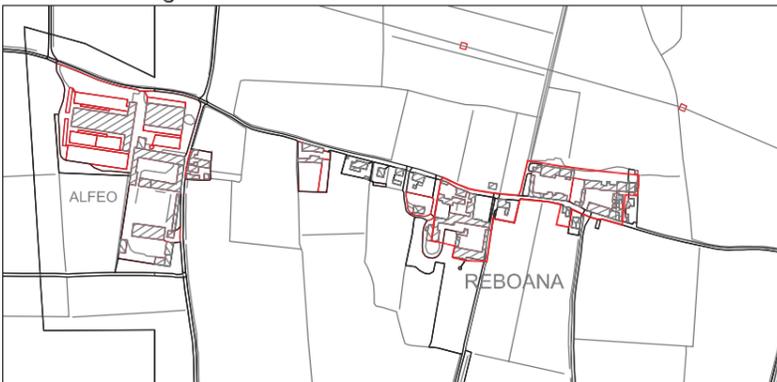
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

U D

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime

Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

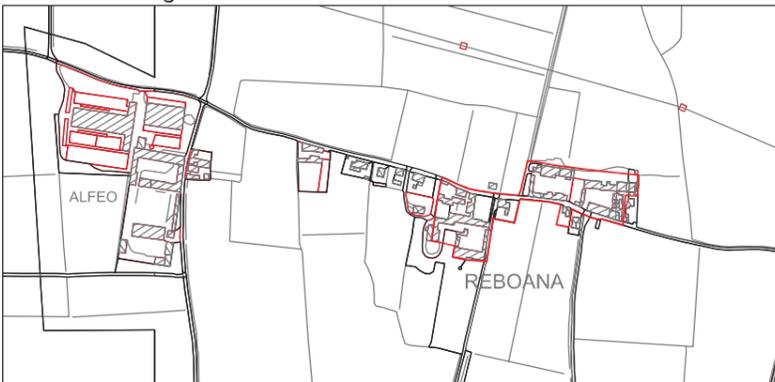
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 3

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

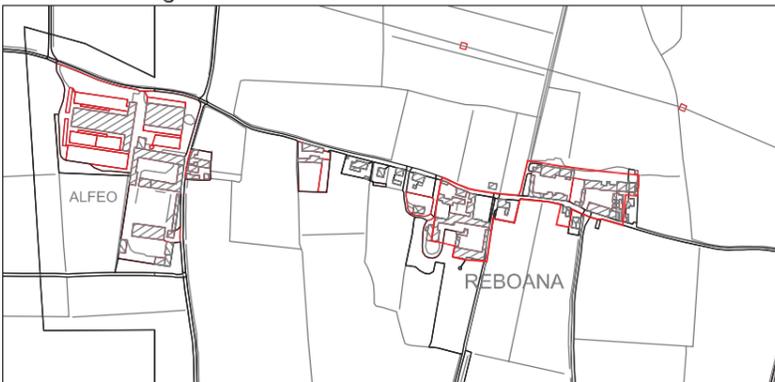
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		unid., dist.int., dilavam.	
Superfetazioni		tettoia	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		umidità, dist.intonaco	
Superfetazioni		aperture	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

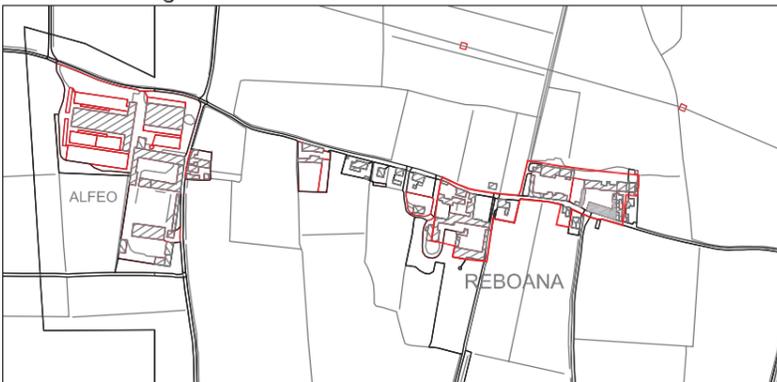
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuali sostituzioni o integrazioni deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre deve essere prevista l'eliminazione delle parti incongrue aggiunte all'impianto originario (tettoia) e la sostituzione degli awolgibili .

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

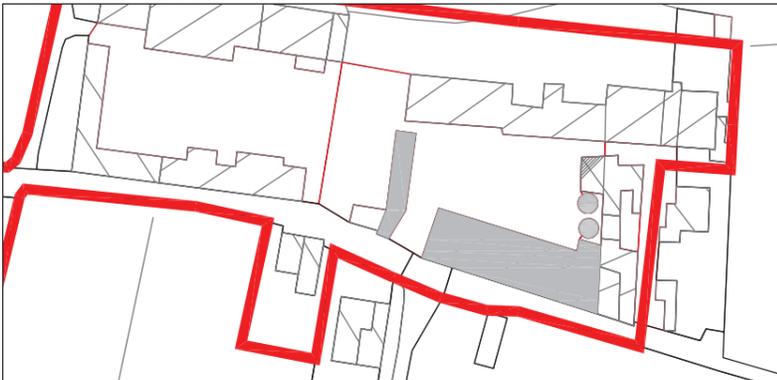


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	x
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		prismi	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	x
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

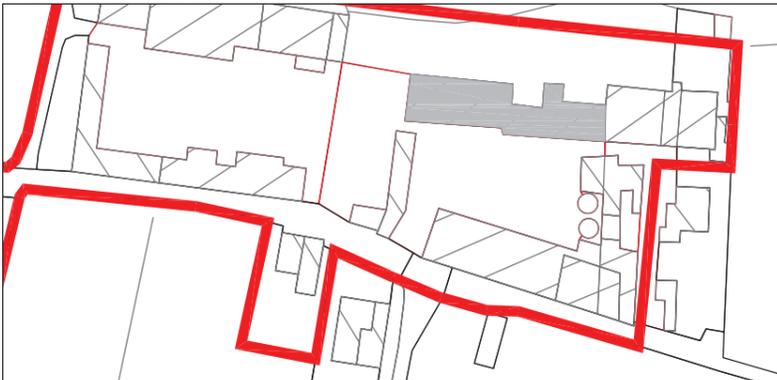


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

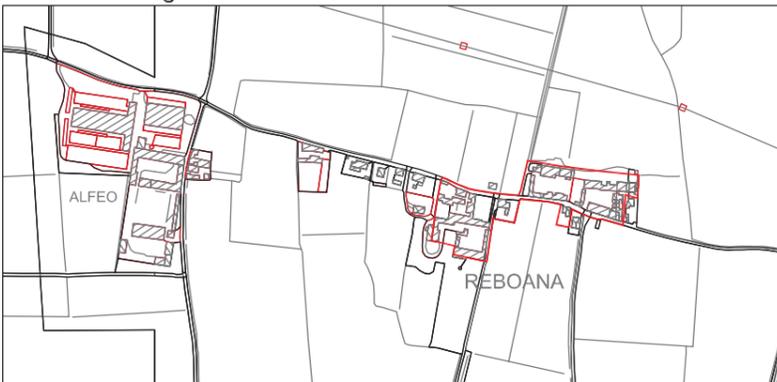
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

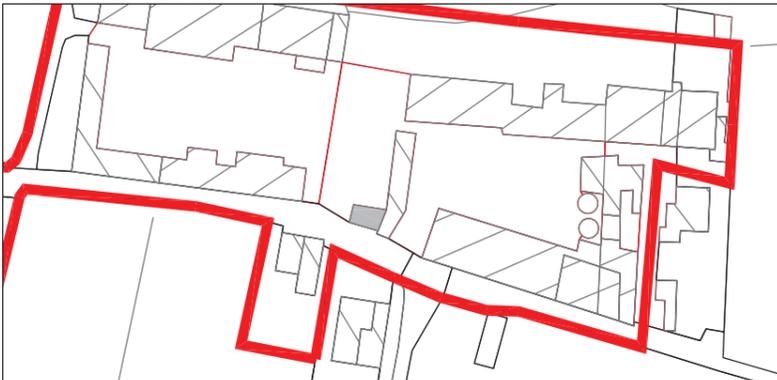


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		zoccolo	
Grado di conservazione		pessimo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

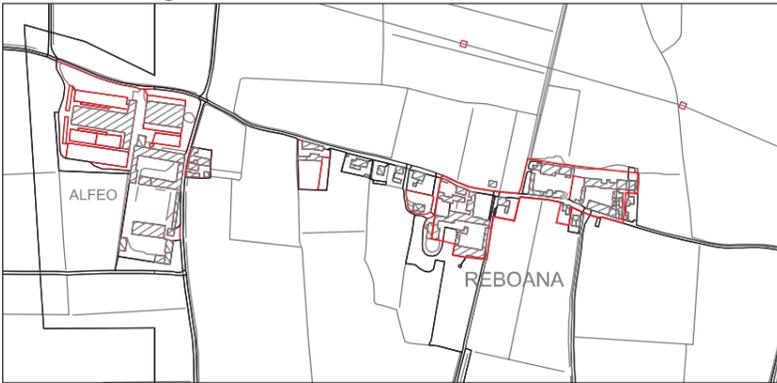
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici			
Grado di conservazione		pessimo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici di pregio e rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

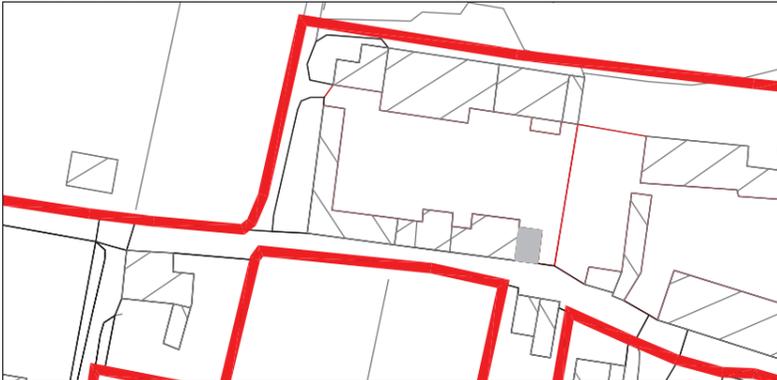


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	
		Inferriate	x
		Balconi	x
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		umidità	
Superfetazioni		finestre	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

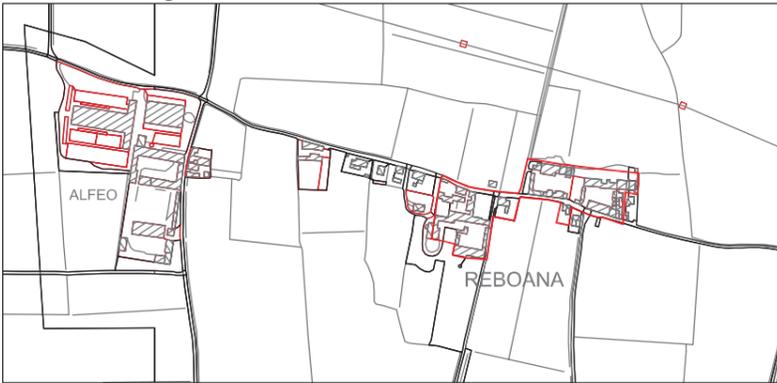
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

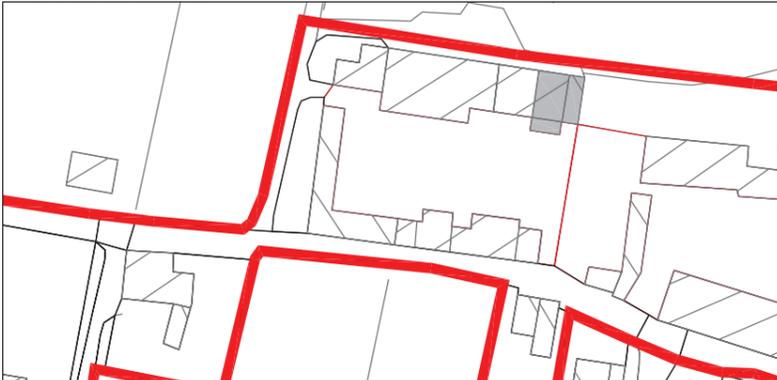


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+m

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		buono	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		condizionatore	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		buono	

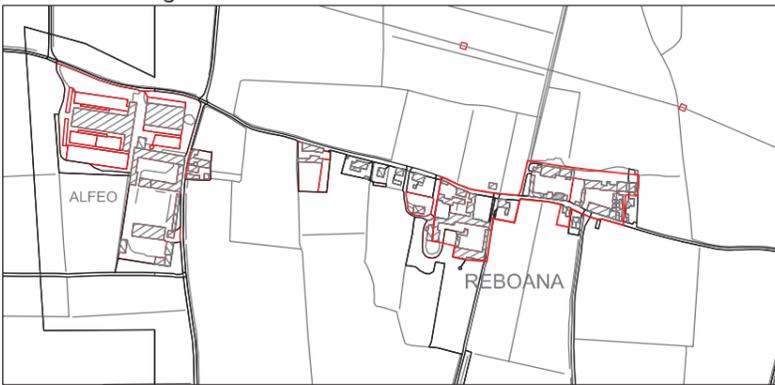
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

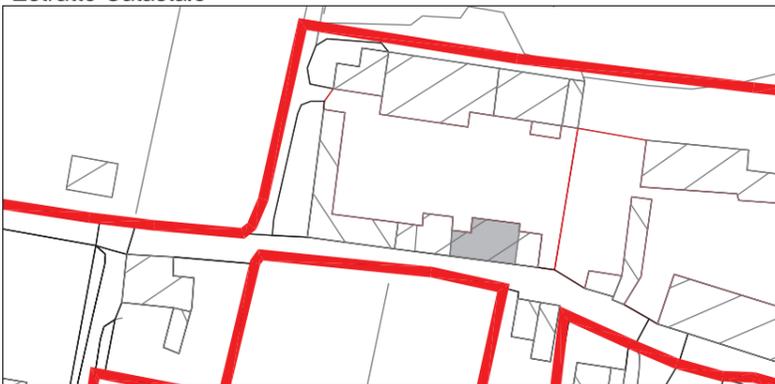


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
Pavimento		<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
Pavimento		<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		finestre	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
Pavimento		<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
Pavimento		<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

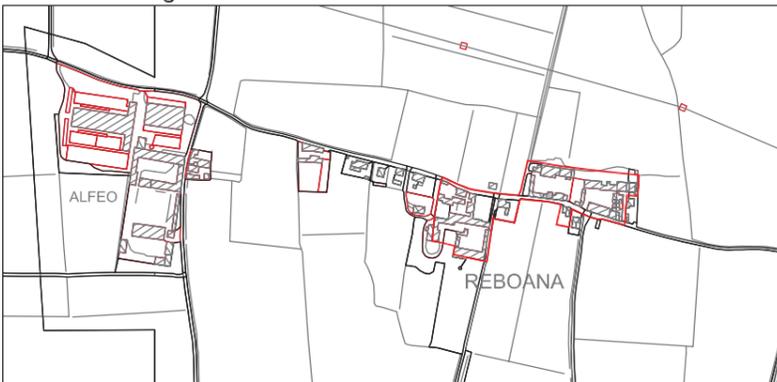
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

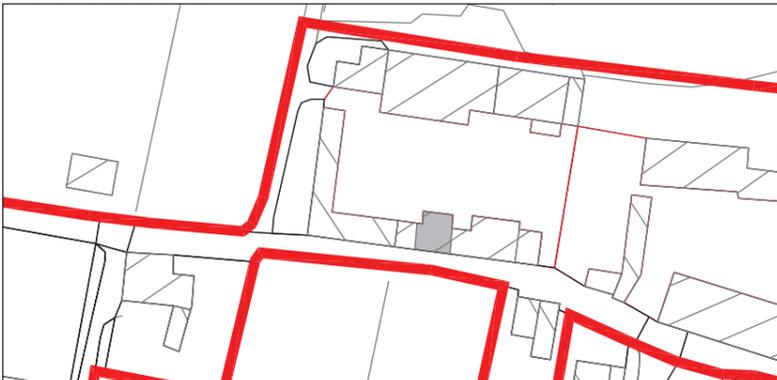


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		inferriate	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		buono	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

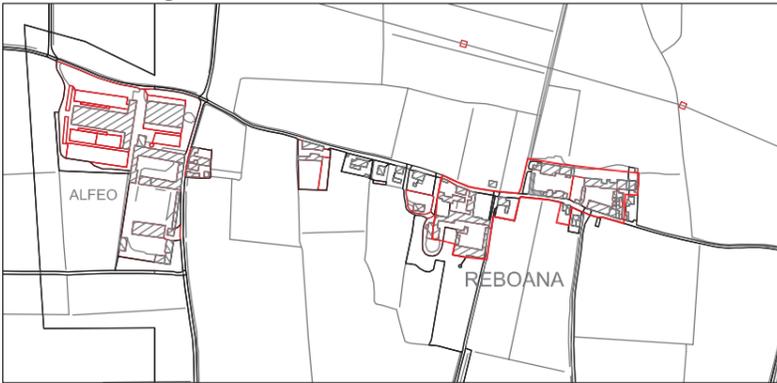
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

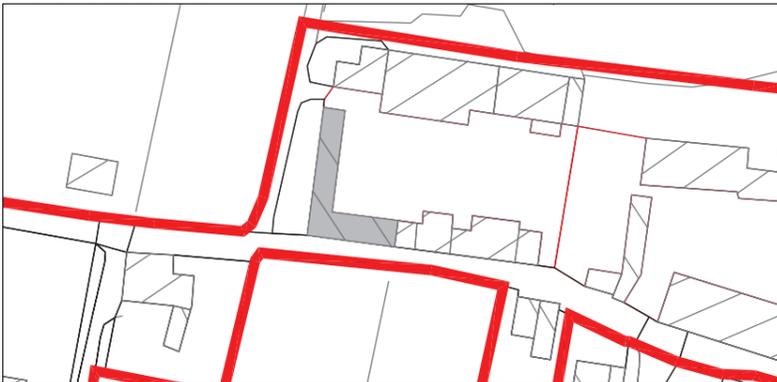


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/Torretta
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	x
		Serramenti	
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		umidità	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

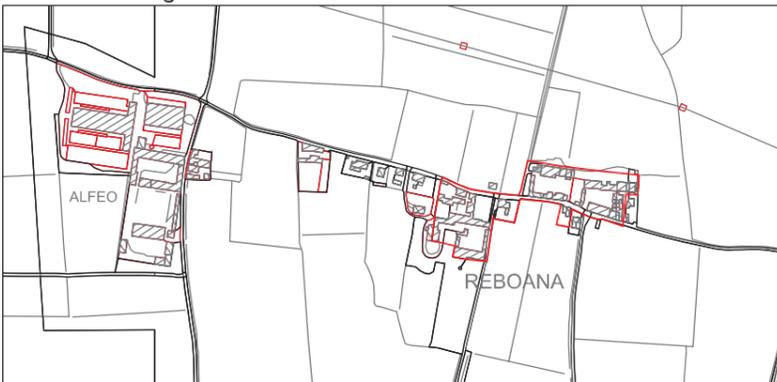
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici di pregio e rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

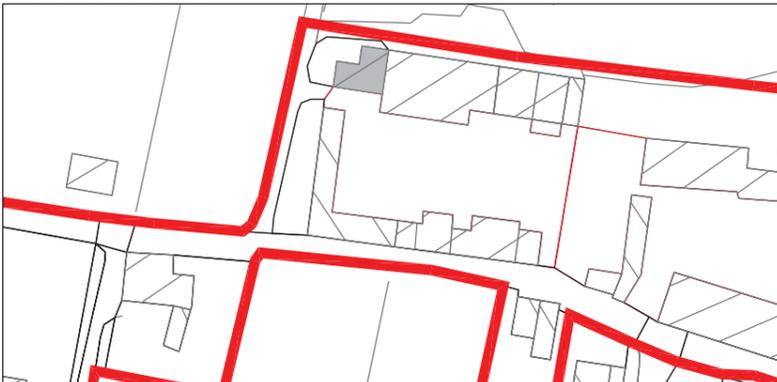


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		umidità	
Superfetazioni		nessuno	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

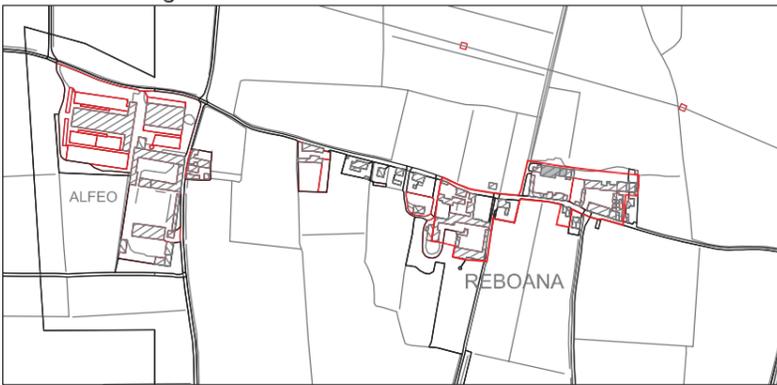
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	x
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		umidità	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

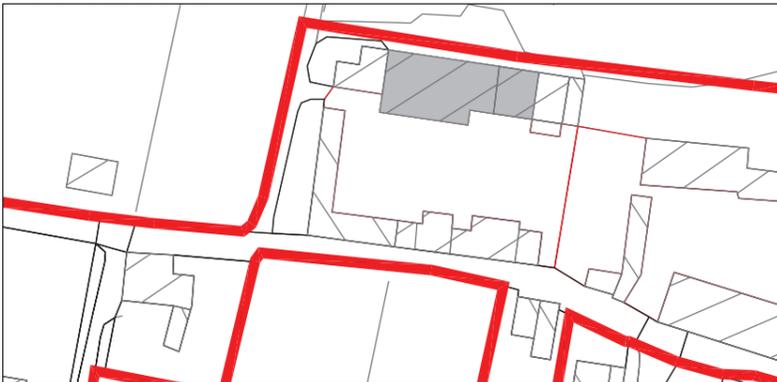


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		fasce marcapiana	
Grado di conservazione		cattivo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

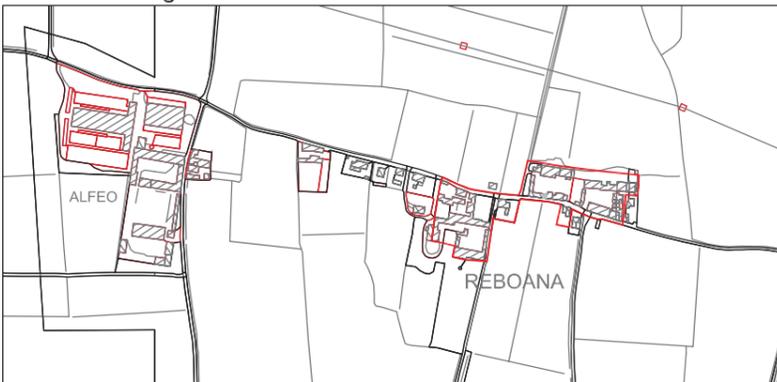
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

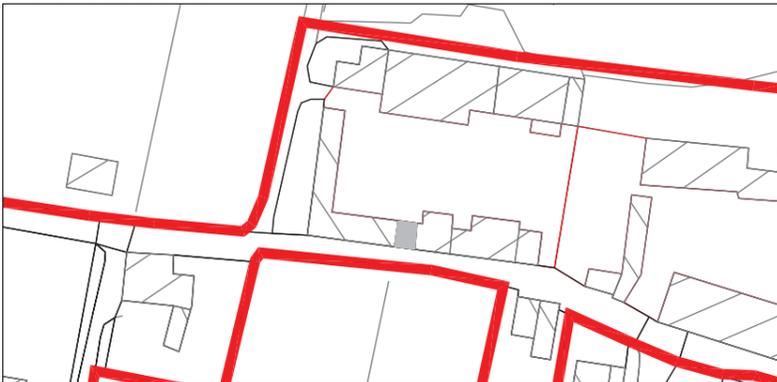


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/Torretta
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici			
Grado di conservazione		cattivo	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

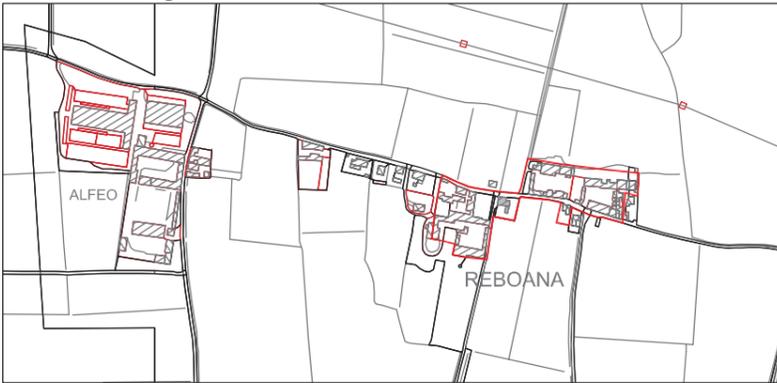
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici di pregio e rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/Torretta
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		inferriate	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		medio	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità, dilavamento	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		condizionatore	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		cattivo	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità, dilavamento	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		cattivo	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario, quali condizionatore e inferriate.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

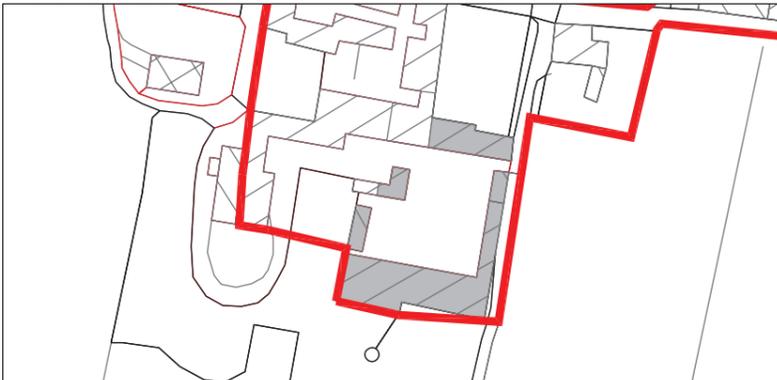


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		portale	
Grado di conservazione		pessimo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		comicione, contrafforte	
Grado di conservazione		pessimo	

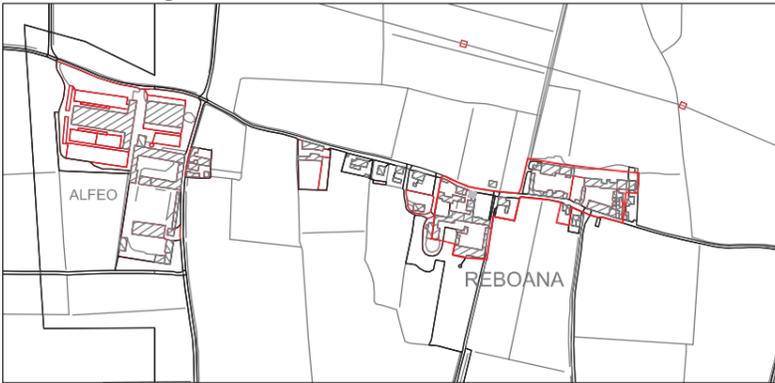
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Gli interventi devono essere progettati e realizzati in modo da garantire il mantenimento della coerenza tipomorfologica dei complessi e prestando attenzione ai rapporti dei complessi stessi con le loro pertinenze e con il contesto nel quale risultano integrati. Gli elementi preesistenti che per forma, o materiali o particolare lavorazione, caratterizzano gli edifici, devono essere mantenuti e reimpiegati in loco. Non sono consentite divisioni degli spazi comuni che alterino l'aspetto morfologico della cascina. Per gli spazi di verde privato devono essere previsti interventi finalizzati alla conservazione.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro - chiesetta

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		cornicione di gronda	
Grado di conservazione		pessimo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

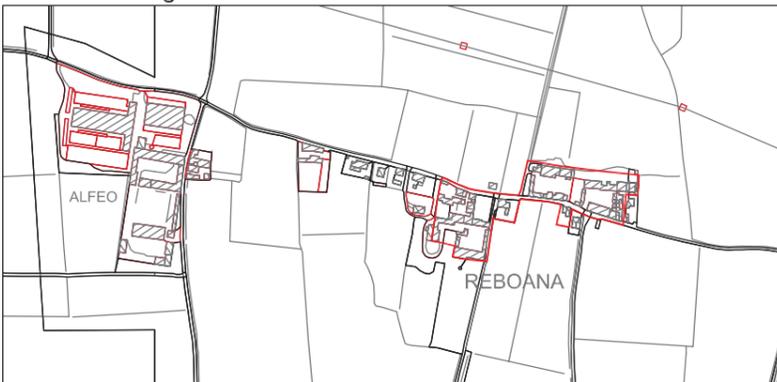
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (in particolare i cornicioni di gronda), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

Portali/contorni in pietra
 Portali/cancelli
 Loggiati/Portici P
 Ballatoi
 Pozzi
 Decorazioni in facciata
 Rivestimento in pietra
 Muratura a vista
 Altro X

Caratteri ambientali

Giardini o parchi
 Affaccio a corso d'acqua
 Viale alberato
 Altro

Infrastrutture in dotazione

Strada/corte asfaltata X
 Fognatura
 Acquedotto
 Elettricità
 Gas metano
 Illuminazione pubblica
 Servizi igienici
 Impianto di riscaldamento
 Telefono
 Posto auto X

Funzioni insediative

Fabbricato residenziale U D
 Fabbricato agricolo
 Fabbricato produttivo
 Fabbricato commerciale
 Fabbricato a dest. ricettiva
 Altro X

Stato di conservazione

Buone
 Medie
 Cattive X
 Pessime
 Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
 Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
 Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

Manutenzione ordinaria
 Manutenzione straordinaria
 Ristrutturazione edilizia X
 Risanamento conservativo
 Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/> X
		Oscuranti	<input type="checkbox"/> X
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Balconi	<input type="checkbox"/> X
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/> X
		Carrai	<input type="checkbox"/> X
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		umidità, dist. intonaco	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		chiusura apertura	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		cattivo	<input type="checkbox"/>

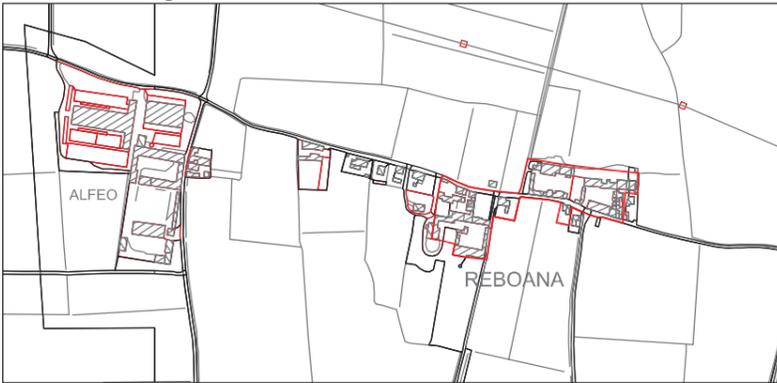
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono salvaguardare gli elementi strutturali primari di pregio architettonico (arcate, solai e tetto). Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici P
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro X

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata X
- Fognatura X
- Acquedotto X
- Elettricità X
- Gas metano X
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici X
- Impianto di riscaldamento X
- Telefono X
- Posto auto X

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive X
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia X
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Zoccolo	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			umidità, dist. intonaco
Superfetazioni			nessuna
Elementi architettonici			nessuno
Grado di conservazione			cattivo

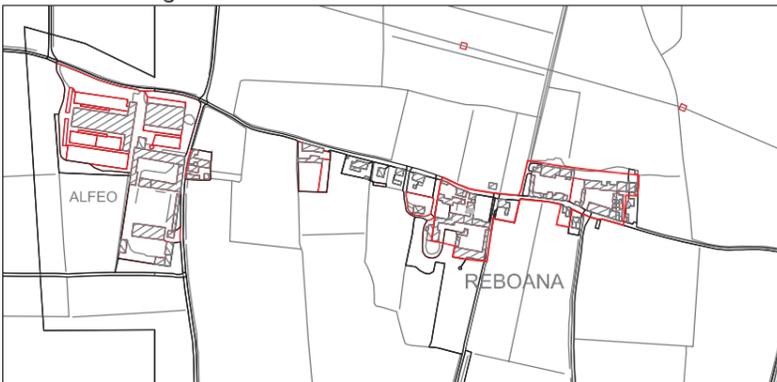
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (in particolare i cornicioni di gronda), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici P
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata X
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto X

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro X

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive X
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia X
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/> X
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

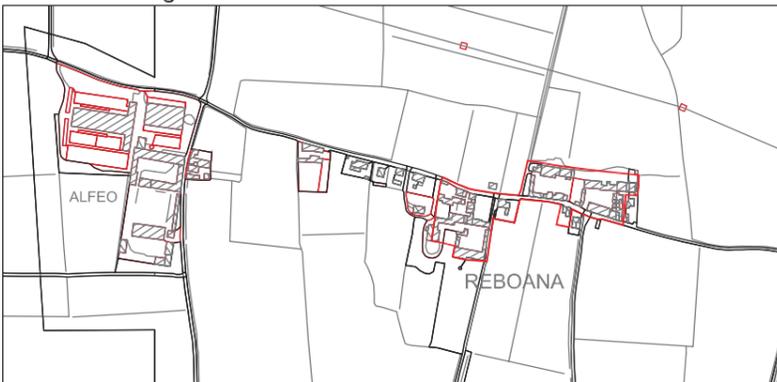
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Deve essere prevista l'eliminazione delle parti incongrue aggiunte all'impianto originario (la tettoia sul terrazzo).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

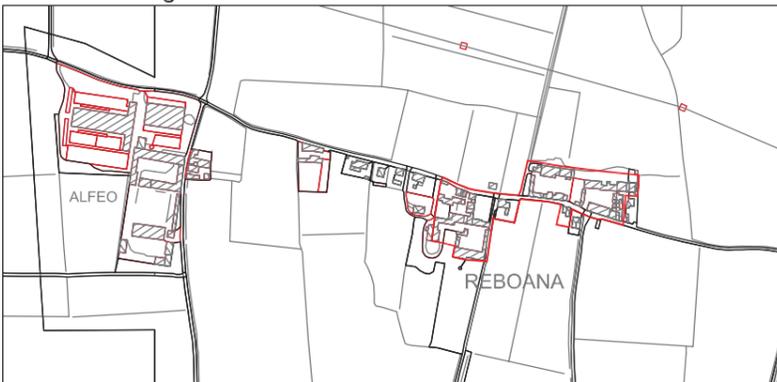
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		tettoia	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		medio	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		immagine votiva	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		medio	<input type="checkbox"/>

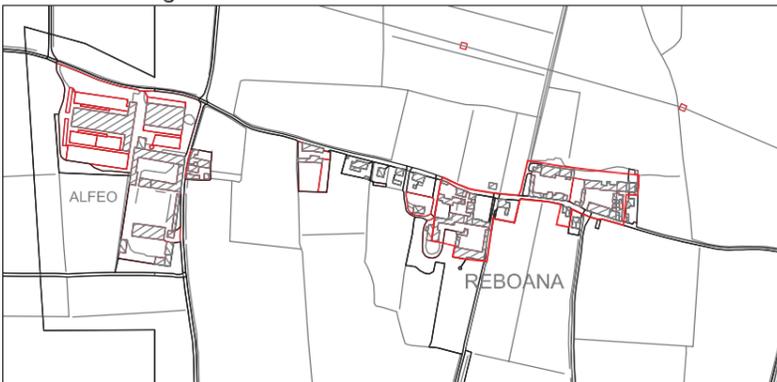
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (in particolare i cornicioni di gronda), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Elementi impropri recenti devono essere rimossi. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni), come le modifiche alle aperture e la tettoia.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

Portali/contorni in pietra
 Portali/cancelli
 Loggiati/Portici P
 Ballatoi
 Pozzi
 Decorazioni in facciata
 Rivestimento in pietra
 Muratura a vista
 Altro

Caratteri ambientali

Giardini o parchi
 Affaccio a corso d'acqua
 Viale alberato
 Altro

Infrastrutture in dotazione

Strada/corte asfaltata X
 Fognatura
 Acquedotto
 Elettricità
 Gas metano
 Illuminazione pubblica
 Servizi igienici
 Impianto di riscaldamento
 Telefono
 Posto auto X

Funzioni insediative

Fabbricato residenziale U D
 Fabbricato agricolo
 Fabbricato produttivo
 Fabbricato commerciale
 Fabbricato a dest. ricettiva
 Altro

Stato di conservazione

Buone
 Medie
 Cattive
 Pessime X
 Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	X	
		Zoccolo	X	
		Serramenti	X	
		Oscuranti		
		Inferriate	X	
		Balconi	X	
	Ingressi	Pedonali		
		Carrai	X	
	Portici	Struttura	mattone	
		Pavimento	cemento	
Solaio		legno		
Degrado		diffuso		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		cornicione di gronda		
Grado di conservazione		pessimo		

Lato SUD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento		
		Zoccolo		
		Serramenti		
		Oscuranti		
		Inferriate		
		Balconi		
	Ingressi	Pedonali		
		Carrai		
	Portici	Struttura		
		Pavimento		
Solaio				
Degrado				
Superfetazioni				
Elementi architettonici				
Grado di conservazione				

VINCOLI

Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
 Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
 Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

Manutenzione ordinaria
 Manutenzione straordinaria
 Ristrutturazione edilizia X
 Risanamento conservativo
 Restauro

Lato EST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento		
		Zoccolo		
		Serramenti		
		Oscuranti		
		Inferriate		
		Balconi		
	Ingressi	Pedonali		
		Carrai		
	Portici	Struttura		
		Pavimento		
Solaio				
Degrado				
Superfetazioni				
Elementi architettonici				
Grado di conservazione				

Lato OVEST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	X	
		Zoccolo		
		Serramenti	X	
		Oscuranti	X	
		Inferriate	X	
		Balconi	X	
	Ingressi	Pedonali		
		Carrai	X	
	Portici	Struttura		
		Pavimento		
Solaio				
Degrado		diffuso		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		nessuno		
Grado di conservazione		pessimo		

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	mattone	
		Pavimento	cemento	
Solaio		legno		
Degrado		diffuso		
Superfetazioni		porta		
Elementi architettonici		cornicione		
Grado di conservazione		pessimo		

Lato SUD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>		
Degrado		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>		
Degrado		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

Lato OVEST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>		
Degrado		diffuso		
Superfetazioni		finestre		
Elementi architettonici		nessuno		
Grado di conservazione		pessimo		

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

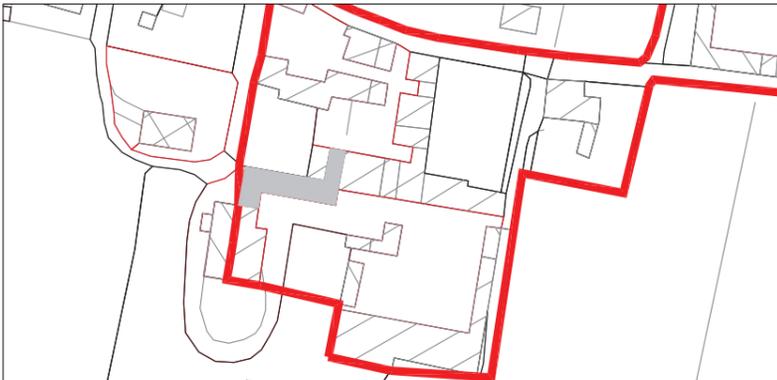


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		cornicione di gronda	
Grado di conservazione		medio	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

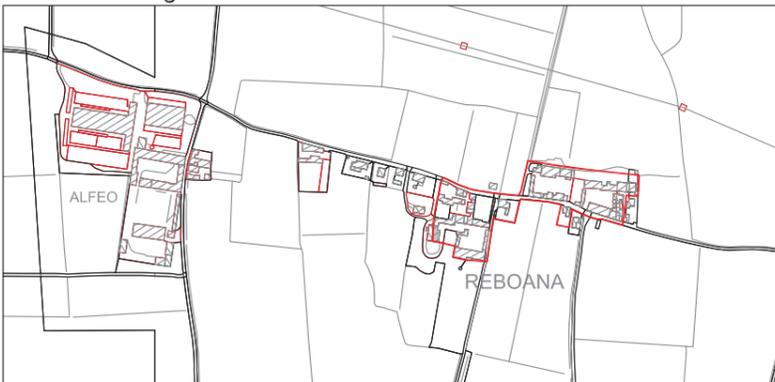
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		cornicione di gronda	
Grado di conservazione		medio	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

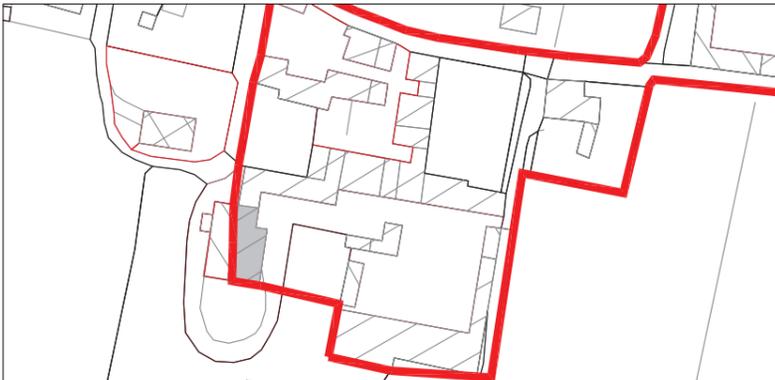


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1-2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			umidità
Superfetazioni			edifici addoss. alla facc.
Elementi architettonici			nessuno
Grado di conservazione			cattivo

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

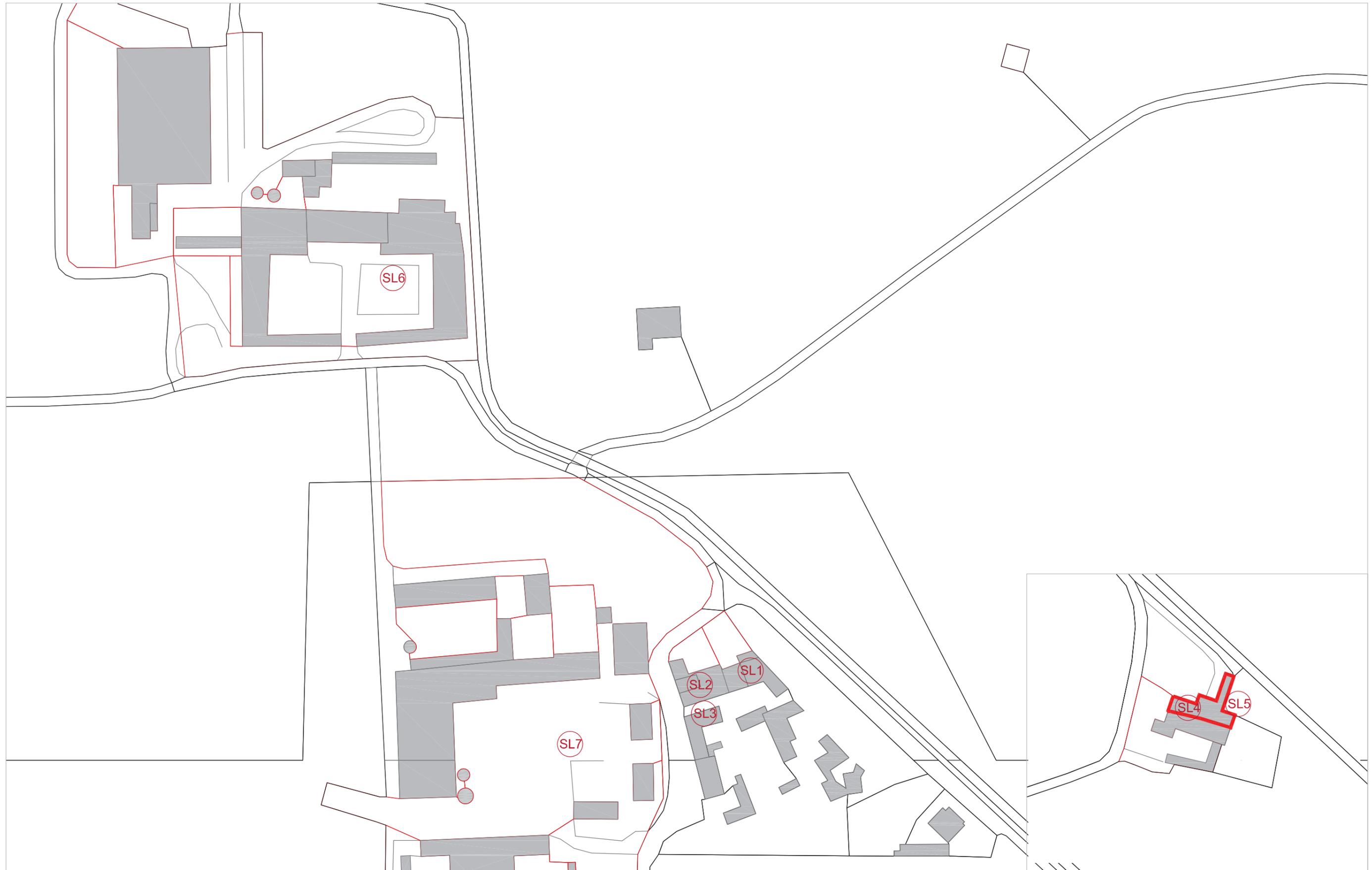
Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

Planimetria generale



INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici P
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata X
- Fognatura
- Acquedotto X
- Elettricità X
- Gas metano X
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici X
- Impianto di riscaldamento X
- Telefono X
- Posto auto X

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone X
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato	SI	NO
Lato NORD (garage)	Facciata	Rivestimento <input checked="" type="checkbox"/> X
		Zoccolo <input type="checkbox"/>
		Serramenti <input checked="" type="checkbox"/> X
		Oscuranti <input type="checkbox"/>
		Inferriate <input type="checkbox"/>
		Balconi <input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali <input checked="" type="checkbox"/> X
		Carrai <input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura <input type="checkbox"/>
		Pavimento <input type="checkbox"/>
Solaio <input type="checkbox"/>		
Degradamento		umidità <input type="checkbox"/>
Superfetazioni		portico <input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno <input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		buono <input type="checkbox"/>

Lato	SI	NO
Lato SUD	Facciata	Rivestimento <input type="checkbox"/>
		Zoccolo <input type="checkbox"/>
		Serramenti <input type="checkbox"/>
		Oscuranti <input type="checkbox"/>
		Inferriate <input type="checkbox"/>
		Balconi <input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali <input type="checkbox"/>
		Carrai <input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura <input type="checkbox"/>
		Pavimento <input type="checkbox"/>
Solaio <input type="checkbox"/>		
Degradamento		<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria X
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato	SI	NO
Lato EST	Facciata	Rivestimento <input checked="" type="checkbox"/> X
		Zoccolo <input checked="" type="checkbox"/> X
		Serramenti <input checked="" type="checkbox"/> X
		Oscuranti <input type="checkbox"/>
		Inferriate <input type="checkbox"/>
		Balconi <input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali <input type="checkbox"/>
		Carrai <input checked="" type="checkbox"/> X
	Portici	Struttura <input type="checkbox"/>
		Pavimento <input type="checkbox"/>
Solaio <input type="checkbox"/>		
Degradamento		umidità <input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna <input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno <input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		buono <input type="checkbox"/>

Lato	SI	NO
Lato OVEST	Facciata	Rivestimento <input type="checkbox"/>
		Zoccolo <input type="checkbox"/>
		Serramenti <input type="checkbox"/>
		Oscuranti <input type="checkbox"/>
		Inferriate <input type="checkbox"/>
		Balconi <input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali <input type="checkbox"/>
		Carrai <input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura <input type="checkbox"/>
		Pavimento <input type="checkbox"/>
Solaio <input type="checkbox"/>		
Degradamento		<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato	(garage)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		portico	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		buone	

Lato		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità, dist. intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

Lato		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		buone	

Lato		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		buone	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		(garage)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti		<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate		<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi		<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali		<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai		<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura		
		Pavimento Solaio		
Degrado			umidità	
Superfetazioni			nessuna	
Elementi architettonici			nessuno	
Grado di conservazione			buone	

Lato SUD			SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento		
		Zoccolo		
		Serramenti		
		Oscuranti		
		Inferriate		
		Balconi		
	Ingressi	Pedonali		
		Carrai		
	Portici	Struttura		
		Pavimento Solaio		
Degrado				
Superfetazioni				
Elementi architettonici				
Grado di conservazione				

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST			SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento		
		Zoccolo		
		Serramenti		
		Oscuranti		
		Inferriate		
		Balconi		
	Ingressi	Pedonali		
		Carrai		
	Portici	Struttura		
		Pavimento Solaio		
Degrado				
Superfetazioni				
Elementi architettonici				
Grado di conservazione				

Lato OVEST			SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Balconi		<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Carrai		<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura		
		Pavimento Solaio		
Degrado			umidità	
Superfetazioni			tettoia	
Elementi architettonici			nessuno	
Grado di conservazione			buone	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

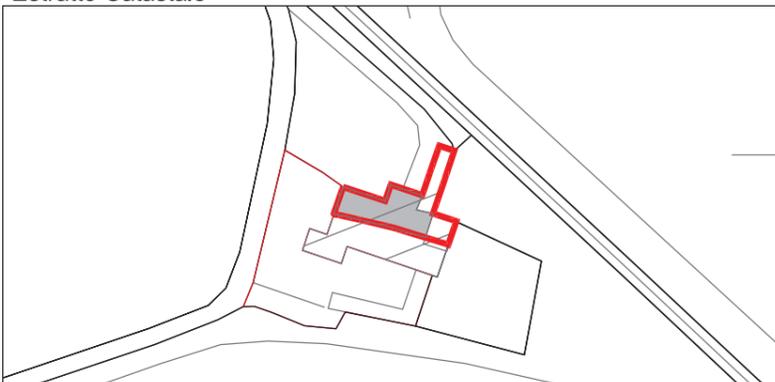


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		umidità, dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		cornicioni, lesene	
Grado di conservazione		cattivo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Gli interventi ammessi dovranno tutelare in primo luogo gli apparati decorativi e la struttura originale dell'edificio, evitando di comprometterne l'aspetto e la morfologia. Si dovrà operare secondo i termini previsti dalle ultime direttive in tema di restauro architettonico.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

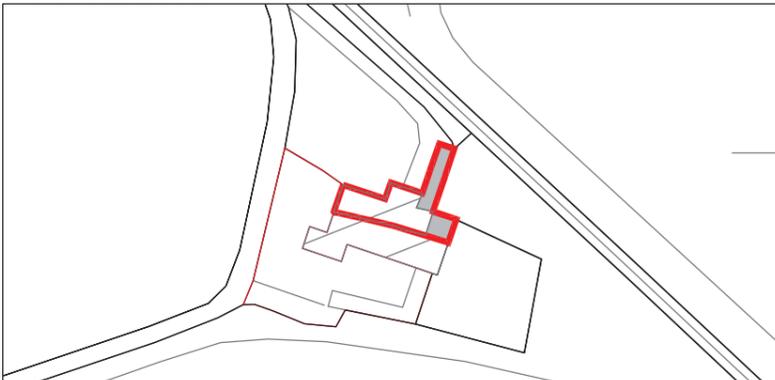


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

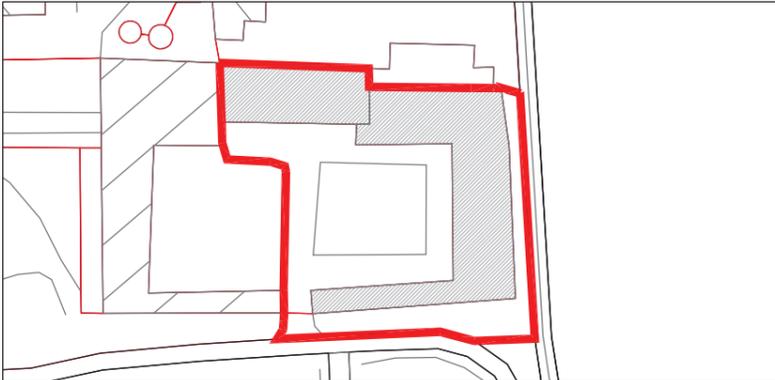


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+m

Elementi decorativi salienti

Portali	<input type="checkbox"/>
Portali/cancelli	<input type="checkbox"/>
Loggiati/Portici	<input checked="" type="checkbox"/>
Ballatoi	<input type="checkbox"/>
Pozzi	<input type="checkbox"/>
Decorazioni in facciata	<input type="checkbox"/>
Rivestimento in pietra	<input type="checkbox"/>
Muratura a vista	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

Caratteri ambientali

Giardini o parchi	<input type="checkbox"/>
Affaccio a corso d'acqua	<input type="checkbox"/>
Viale alberato	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

Infrastrutture in dotazione

Strada/corte asfaltata	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognatura	<input type="checkbox"/>
Acquedotto	<input checked="" type="checkbox"/>
Elettricità	<input checked="" type="checkbox"/>
Gas metano	<input checked="" type="checkbox"/>
Illuminazione pubblica	<input type="checkbox"/>
Servizi igienici	<input checked="" type="checkbox"/>
Impianto di riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefono	<input checked="" type="checkbox"/>
Posto auto	<input checked="" type="checkbox"/>

Funzioni insediative

Fabbricato residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato agricolo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato produttivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato a dest. ricettiva	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione

Buone	<input type="checkbox"/>
Medie	<input checked="" type="checkbox"/>
Cattive	<input type="checkbox"/>
Pessime	<input type="checkbox"/>
Cantiere	<input type="checkbox"/>

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
	Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuno	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

VINCOLI

Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>
Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>
Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>
Ristrutturazione edilizia	<input type="checkbox"/>
Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>
Restauro	<input type="checkbox"/>

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
	Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuno	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento a garantire il mantenimento della coerenza tipomorfologica del complesso nella sua interezza

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

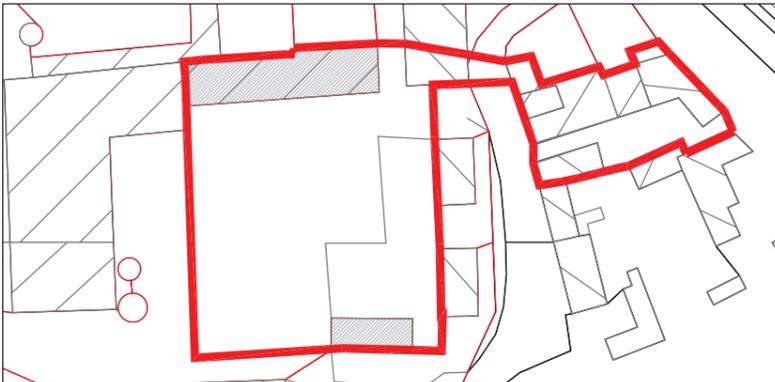


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+m

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

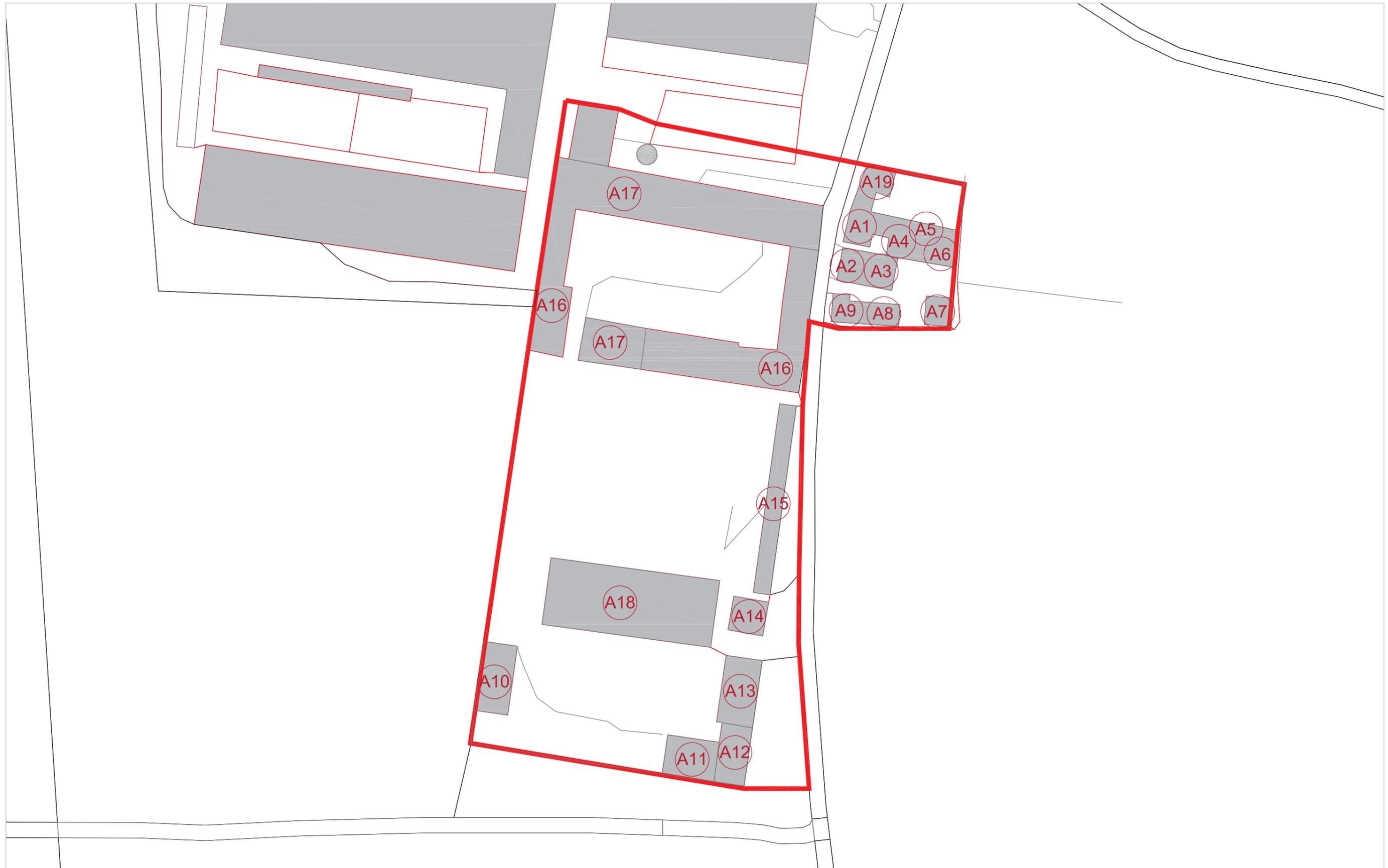
Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento a garantire il mantenimento della coerenza tipomorfologica del complesso nella sua interezza. Occorre prestare particolare attenzione alla casa padronale per la salvaguardia degli elementi architettonici e tipologici rilevanti, nonché degli elementi strutturali.

Planimetria generale



INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

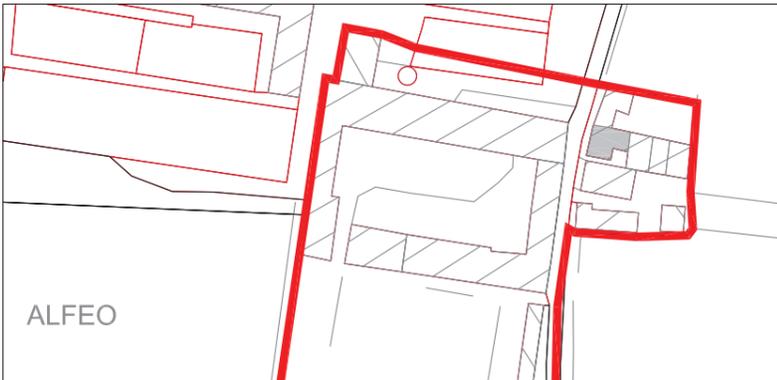


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		tettoia	
Elementi architettonici		cornicione di gronda	
Grado di conservazione		pessimo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		finestra	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

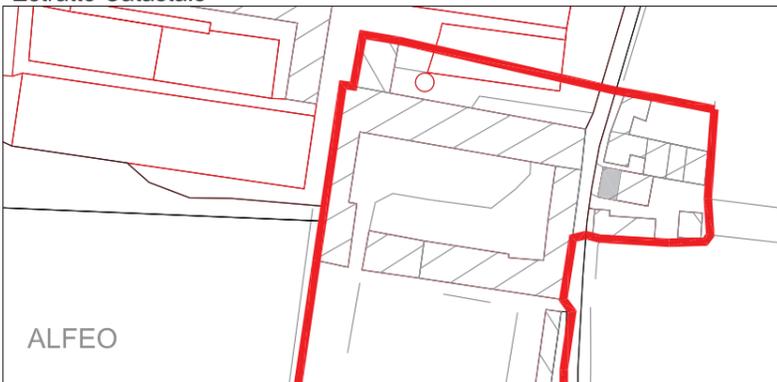


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		nessuno	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		finestre	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		buono	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		nessuno	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		buono	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		nessuno	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		buono	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

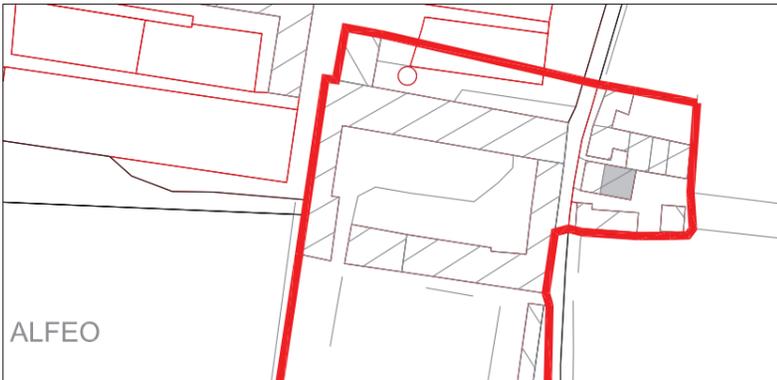


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	x
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		nessuno	
Superfetazioni		inferriate	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		buono	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

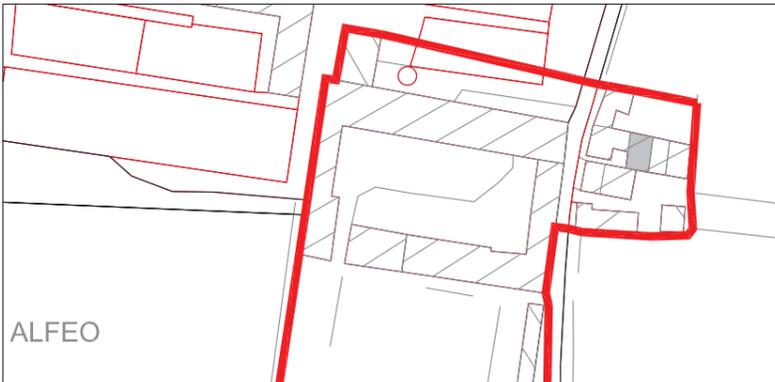


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni) come gli awoligibili e la tettoia.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

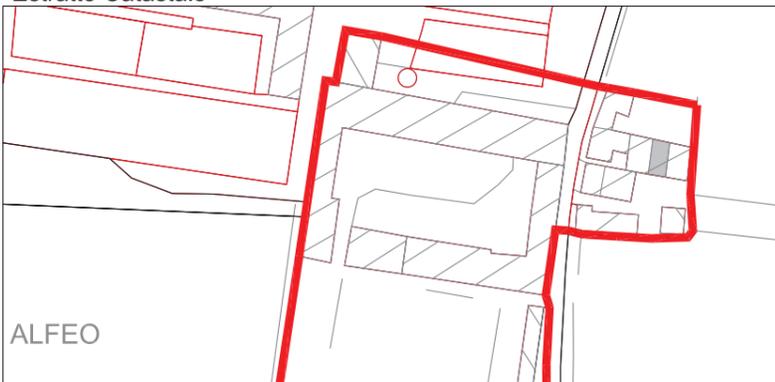


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

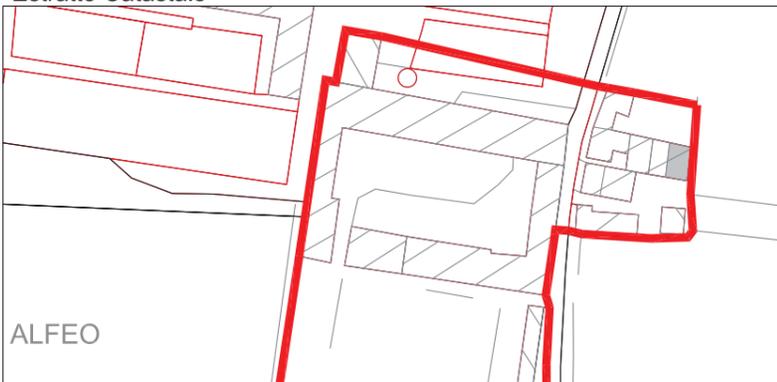


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

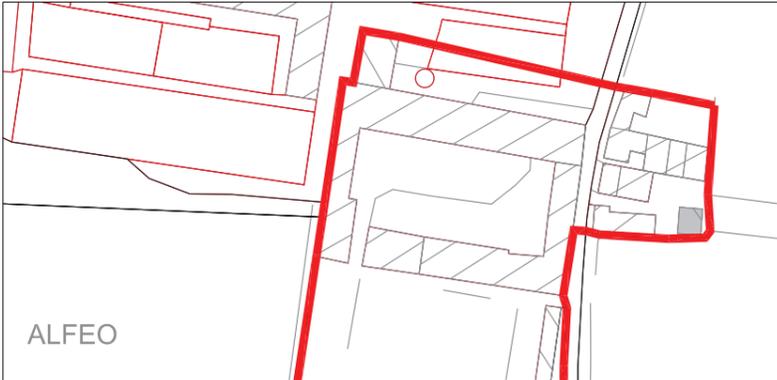


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	
		Balconi	x
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado		distacco intonaco	
Superfetazioni		aperture	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	x
		Inferriate	x
		Balconi	x
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado		umidità, dist.intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

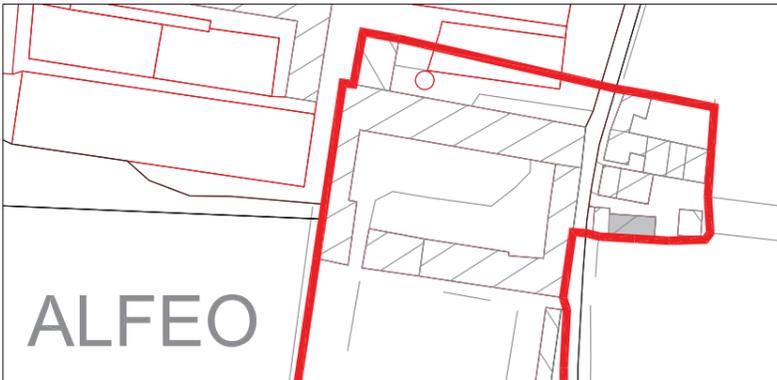


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		diffuso	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		costr. antestanti	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		cattivo	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		distacco intonaco	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		aperture	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		cattivo	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

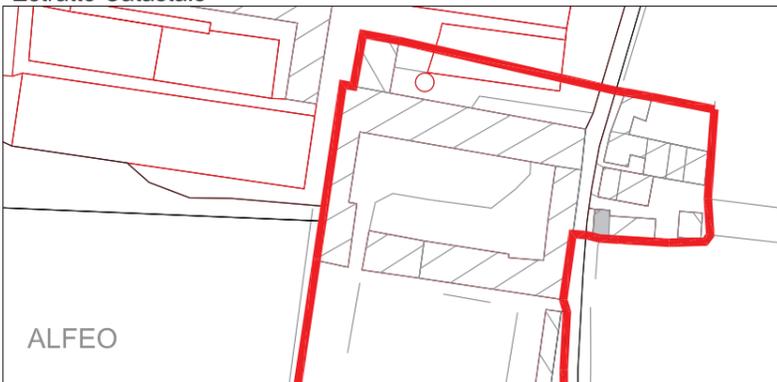


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		distacco intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

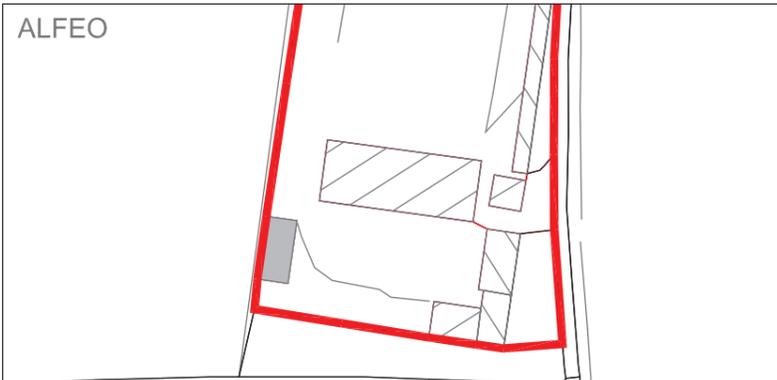


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
	Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

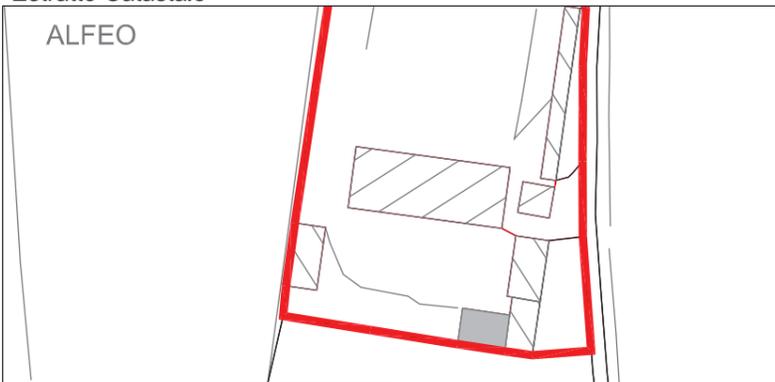


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

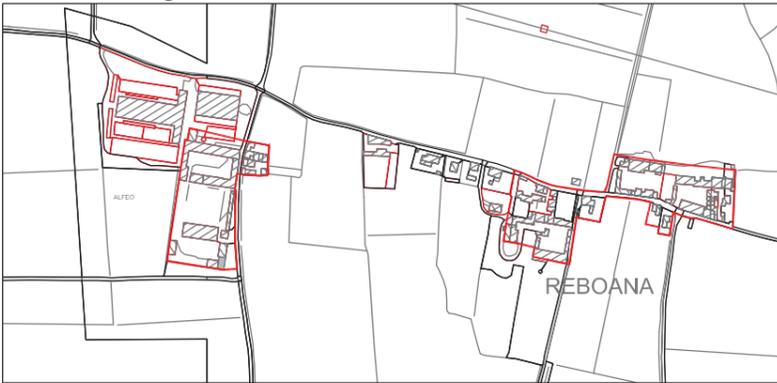
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

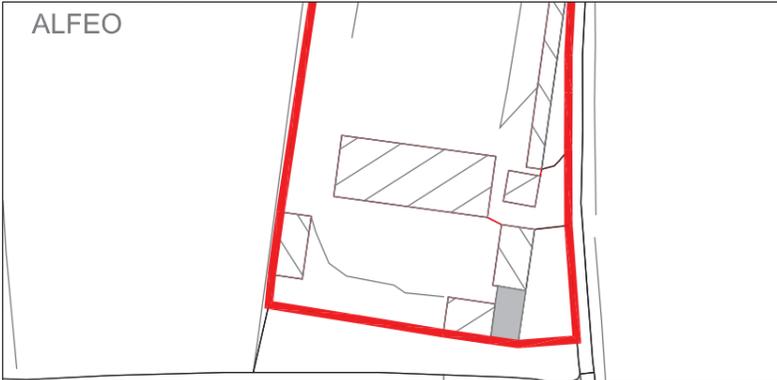


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

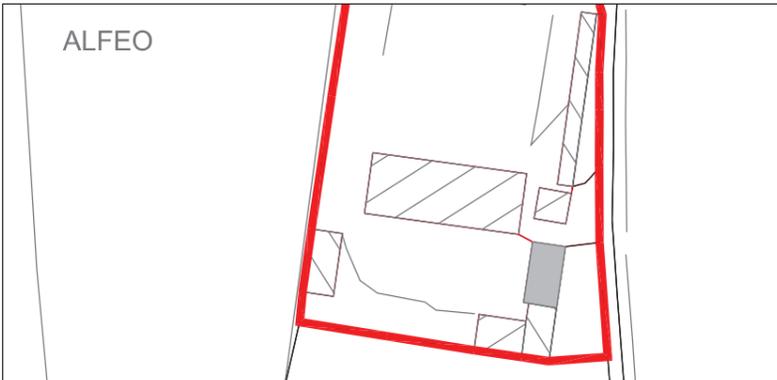


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado		dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento Solaio	
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

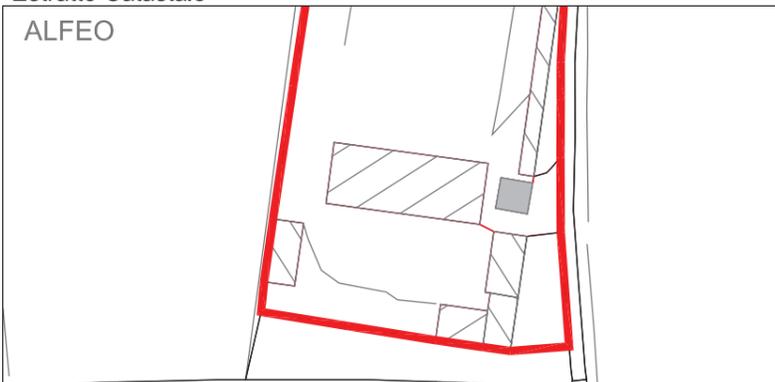


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		umidità, dist. Intonaco	
Superfetazioni		tettoia ingresso	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

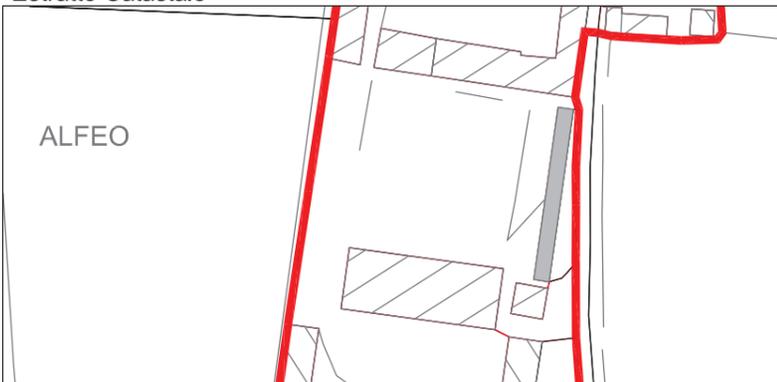


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

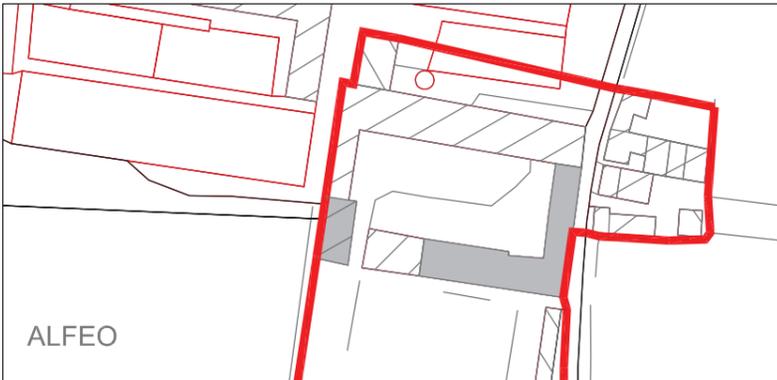


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento. Occorre particolare attenzione alla casa padronale per salvaguardare gli elementi architettonici e tipologici rilevanti, nonché gli elementi strutturali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

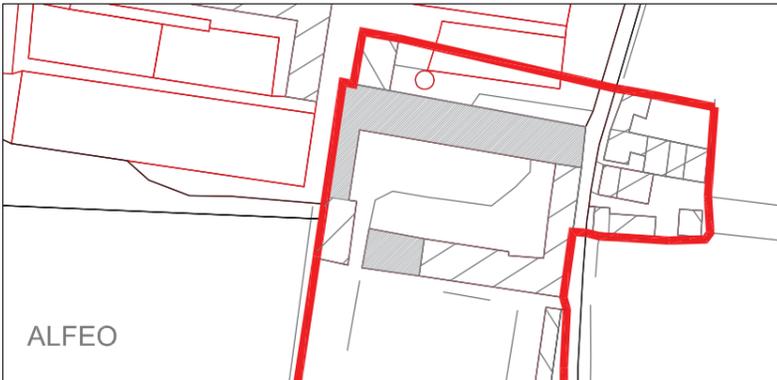


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		diffuso	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		cattivo	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

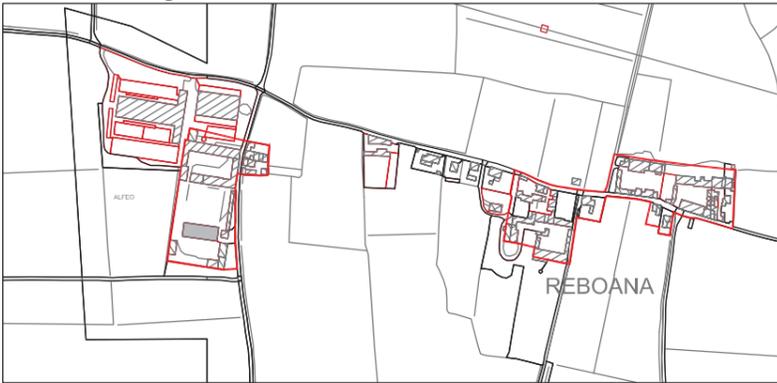
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO
AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Fabbricato residenziale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato produttivo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato commerciale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Fabbricato a dest. ricettiva | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Altro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

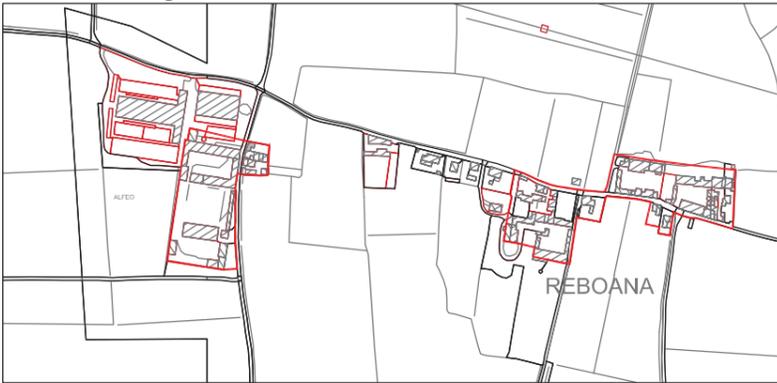
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

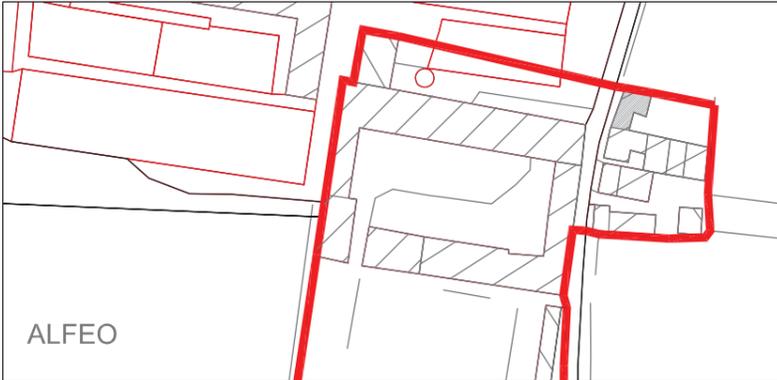


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuni	
Grado di conservazione		pessimo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

Planimetria generale



INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	mattone	
		Pavimento	legno	
Solaio				
Degrado		nessuno		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		cornicioni di gronda		
Grado di conservazione		buono		

Lato SUD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	mattone	
		Pavimento	legno	
Solaio				
Degrado		nessuno		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		nessuno		
Grado di conservazione		buono		

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato OVEST		(esterno)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura		
		Pavimento		
Solaio				
Degrado		nessuno		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		comicioni finestre		
Grado di conservazione		buono		

Lato OVEST		(interno)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	mattone	
		Pavimento	gres	
Solaio		laterocemento		
Degrado		nessuno		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		comicioni porte		
Grado di conservazione		buono		

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		comic. di gronda, portale	
Grado di conservazione		cattivo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. In modo particolare devono essere salvaguardati il portale d'ingresso e il torrino adiacente.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado		umidità	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		nessuno	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		medio	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado			<input type="checkbox"/>
Superfetazioni			<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici			<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione			<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado			<input type="checkbox"/>
Superfetazioni			<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici			<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione			<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degrado			<input type="checkbox"/>
Superfetazioni			<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici			<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione			<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. In modo particolare devono essere salvaguardati il portale d'ingresso e il torrino adiacente.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		cornicioni	
Grado di conservazione		cattivo	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
	Balconi		
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetaz.).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici P
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata X
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista X
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata X
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità X
- Gas metano X
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici X
- Impianto di riscaldamento X
- Telefono X
- Posto auto X

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive X
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/> X	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/> X	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/> X	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/> X	
		Carrai	<input type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	mattone	
		Pavimento	legno	
Solaio				
Degrado		diffuso		
Superfetazioni		portico		
Elementi architettonici		nessuno		
Grado di conservazione		cattivo		

Lato SUD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	
		Carrai	<input type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura		
		Pavimento		
Solaio				
Degrado				
Superfetazioni				
Elementi architettonici				
Grado di conservazione				

Lato EST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	
		Carrai	<input type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura		
		Pavimento		
Solaio				
Degrado				
Superfetazioni				
Elementi architettonici				
Grado di conservazione				

Lato OVEST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	
		Carrai	<input type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura		
		Pavimento		
Solaio				
Degrado				
Superfetazioni				
Elementi architettonici				
Grado di conservazione				

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo X
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetaz.) quale il portico sul retro.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato	SI	NO		
Lato NORD (garage)	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Lato	SI	NO		
Lato SUD	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato	SI	NO		
Lato EST	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Lato	SI	NO		
Lato OVEST	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		diffuso	<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		nessuna	<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		portale	<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		cattivo	<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (quali portali, contrafforti, comicioni), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

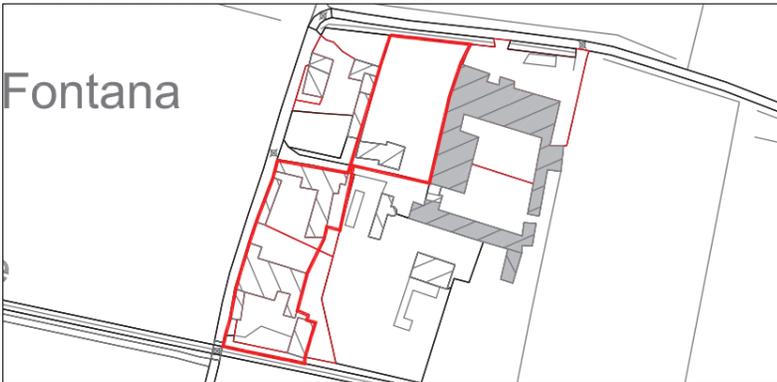


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

Portali	<input type="checkbox"/>
Portali/cancelli	<input type="checkbox"/>
Loggiati/Portici	<input checked="" type="checkbox"/>
Ballatoi	<input type="checkbox"/>
Pozzi	<input type="checkbox"/>
Decorazioni in facciata	<input checked="" type="checkbox"/>
Rivestimento in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>
Muratura a vista	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

Caratteri ambientali

Giardini o parchi	<input type="checkbox"/>
Affaccio a corso d'acqua	<input type="checkbox"/>
Viale alberato	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

Infrastrutture in dotazione

Strada/corte asfaltata	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognatura	<input type="checkbox"/>
Acquedotto	<input type="checkbox"/>
Elettricità	<input checked="" type="checkbox"/>
Gas metano	<input checked="" type="checkbox"/>
Illuminazione pubblica	<input type="checkbox"/>
Servizi igienici	<input checked="" type="checkbox"/>
Impianto di riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefono	<input checked="" type="checkbox"/>
Posto auto	<input checked="" type="checkbox"/>

Funzioni insediative

Fabbricato residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato agricolo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato produttivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato a dest. ricettiva	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione

Buone	<input type="checkbox"/>
Medie	<input checked="" type="checkbox"/>
Cattive	<input type="checkbox"/>
Pessime	<input type="checkbox"/>
Cantiere	<input type="checkbox"/>

FRONTI SU STRADA

Lato	(garage)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		fienile antistante	
Elementi architettonici		portale	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato	(villetta)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		contrafforti	
Grado di conservazione		cattivo	

VINCOLI

Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>
Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>
Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>
Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>
Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>
Restauro	<input type="checkbox"/>

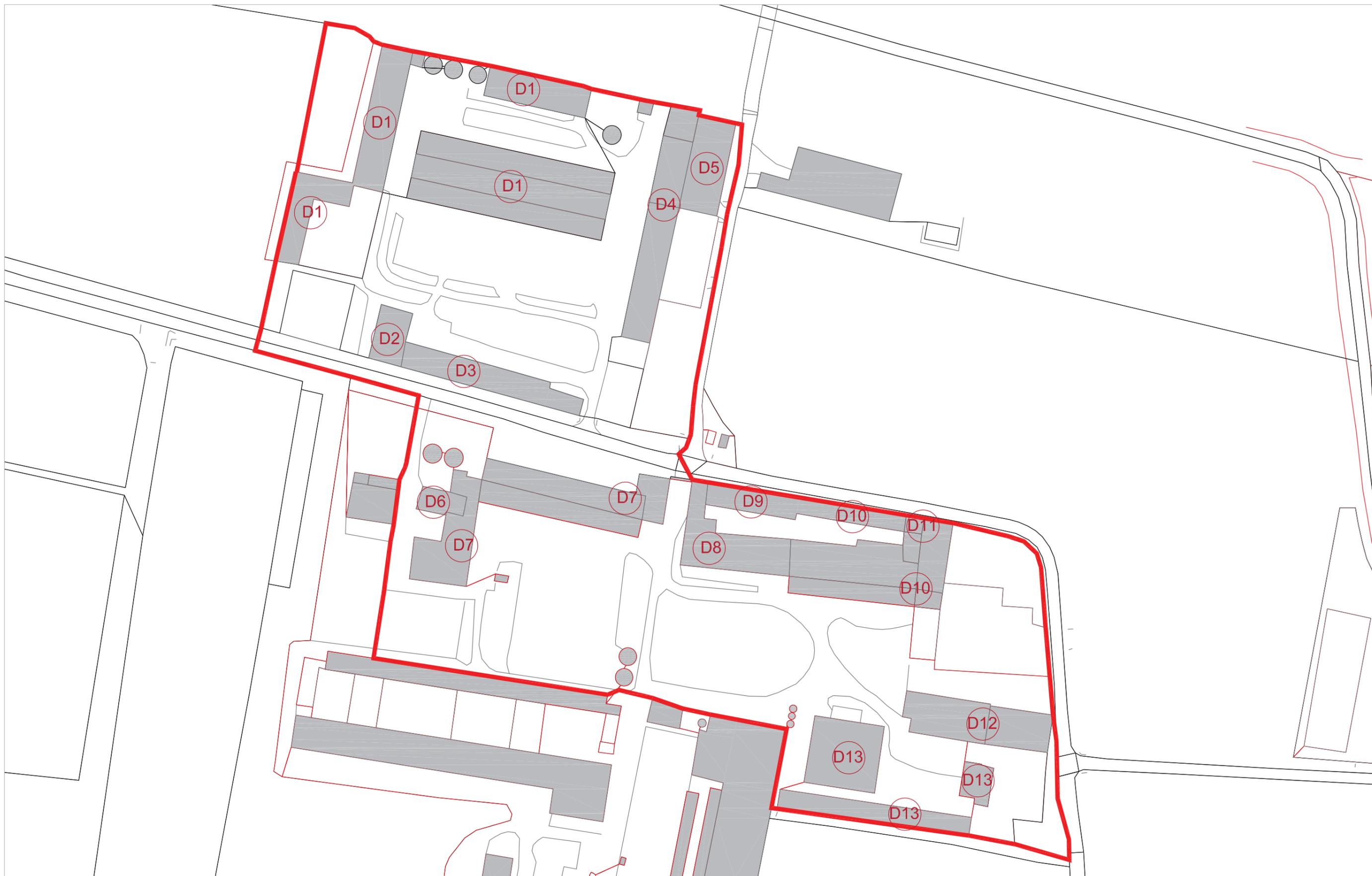
Lato	(villetta)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		canna fumaria	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato	(villetta)	SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		contrafforti	
Grado di conservazione		cattivo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

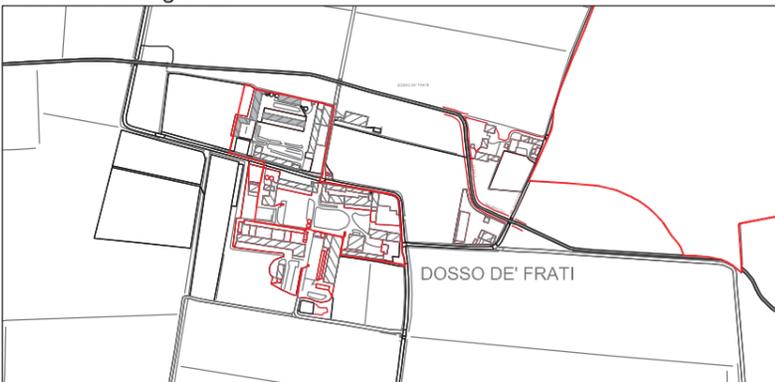
Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (quali portali, contrafforti, comicioni), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre devono essere eliminate le parti incongrue aggiunte all'impianto originario (superfetazioni).

Planimetria generale



INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

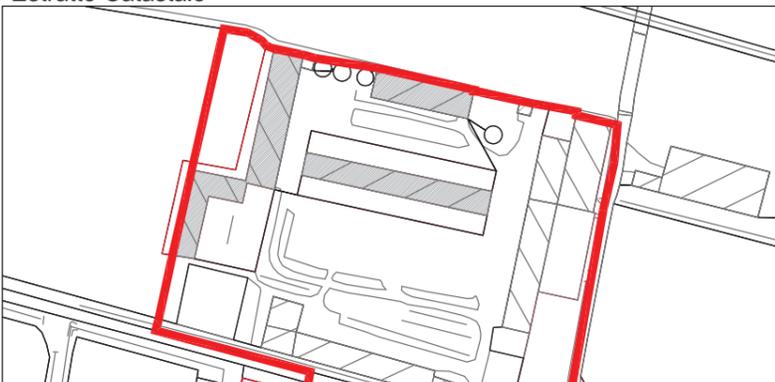


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

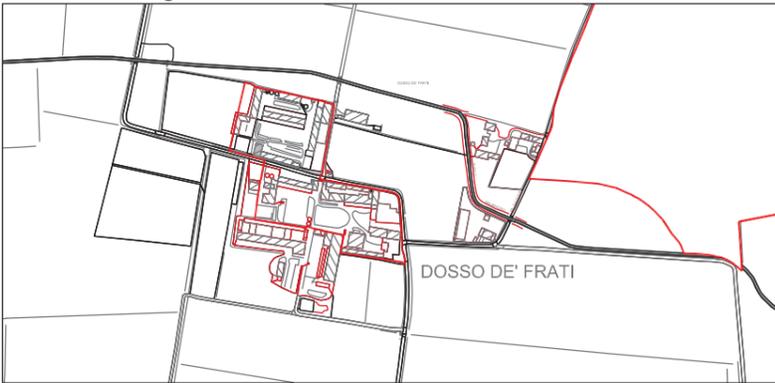
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		discreto	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Elementi impropri recenti devono essere rimossi. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

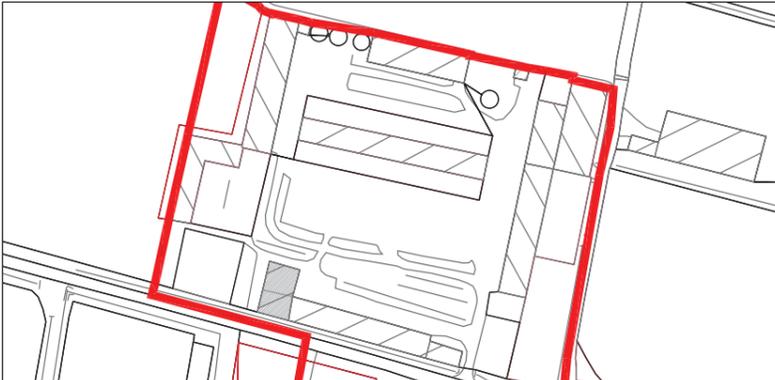


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

Portali/contorni in pietra	<input type="checkbox"/>
Portali/cancelli	<input checked="" type="checkbox"/>
Loggiati/Portici	<input checked="" type="checkbox"/>
Ballatoi	<input type="checkbox"/>
Pozzi	<input type="checkbox"/>
Decorazioni in facciata	<input checked="" type="checkbox"/>
Rivestimento in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>
Muratura a vista	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

Caratteri ambientali

Giardini o parchi	<input checked="" type="checkbox"/>
Affaccio a corso d'acqua	<input type="checkbox"/>
Viale alberato	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>

Infrastrutture in dotazione

Strada/corte asfaltata	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognatura	<input type="checkbox"/>
Acquedotto	<input type="checkbox"/>
Elettricità	<input checked="" type="checkbox"/>
Gas metano	<input checked="" type="checkbox"/>
Illuminazione pubblica	<input type="checkbox"/>
Servizi igienici	<input checked="" type="checkbox"/>
Impianto di riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Telefono	<input checked="" type="checkbox"/>
Posto auto	<input type="checkbox"/>

Funzioni insediative

Fabbricato residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato agricolo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato produttivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabbricato a dest. ricettiva	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione

Buone	<input type="checkbox"/>
Medie	<input checked="" type="checkbox"/>
Cattive	<input type="checkbox"/>
Pessime	<input type="checkbox"/>
Cantiere	<input type="checkbox"/>

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		umidità, dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		medio	

VINCOLI

Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>
Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>
Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>
Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>
Ristrutturazione edilizia	<input type="checkbox"/>
Risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>
Restauro	<input type="checkbox"/>

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

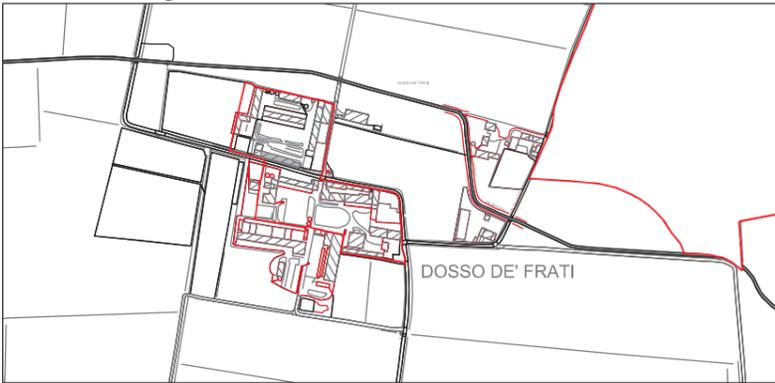
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Elementi impropri recenti devono essere rimossi. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

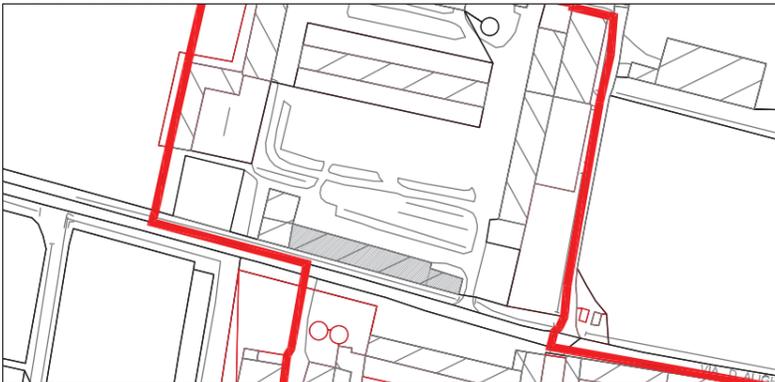


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		discreto	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

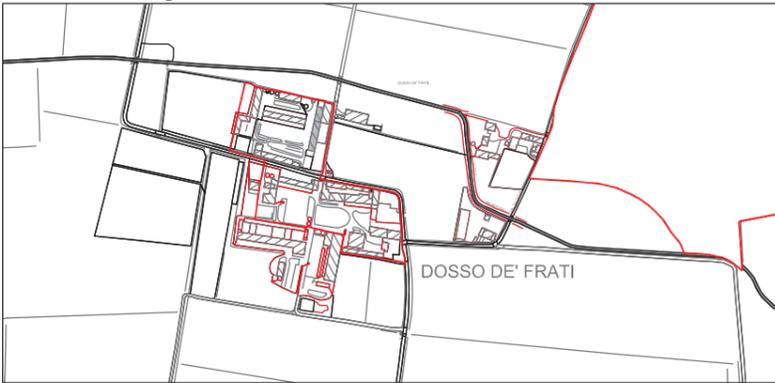
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	x
		Serramenti	x
		Oscuranti	
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		discreto	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Elementi impropri recenti devono essere rimossi. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

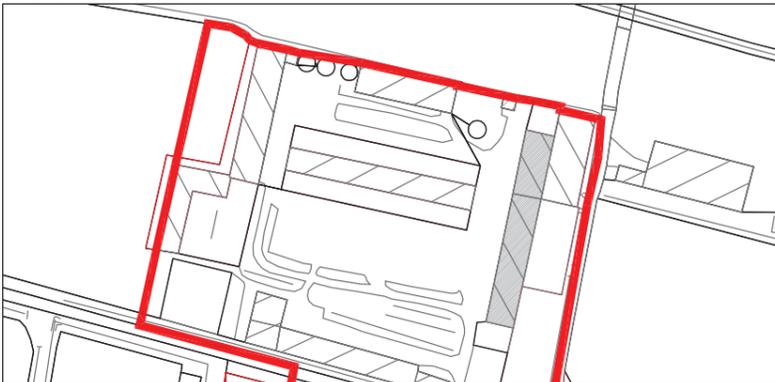


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 3

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degradato			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degradato			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio	<input checked="" type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

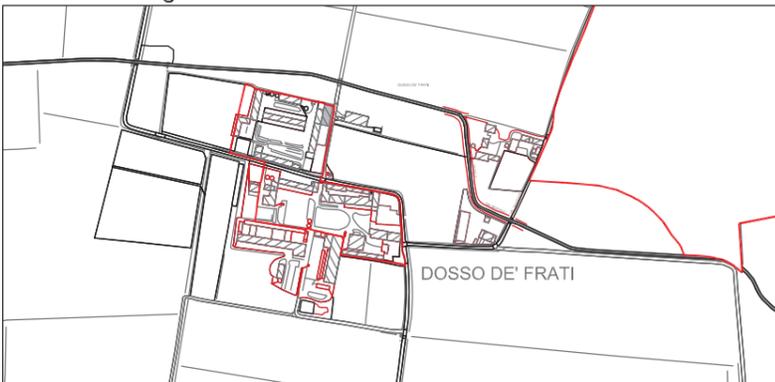
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degradato			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Elementi impropri recenti devono essere rimossi. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

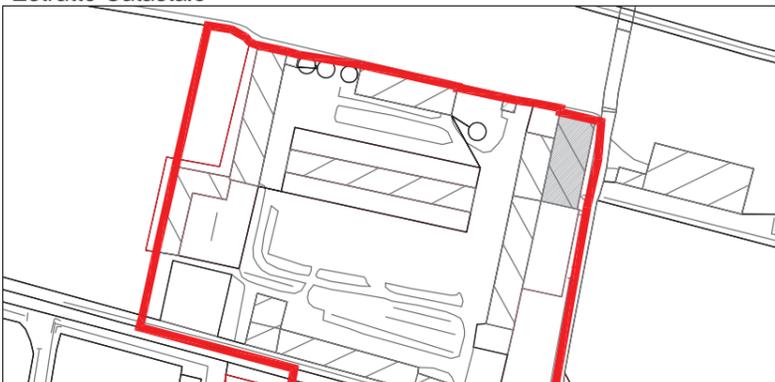


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

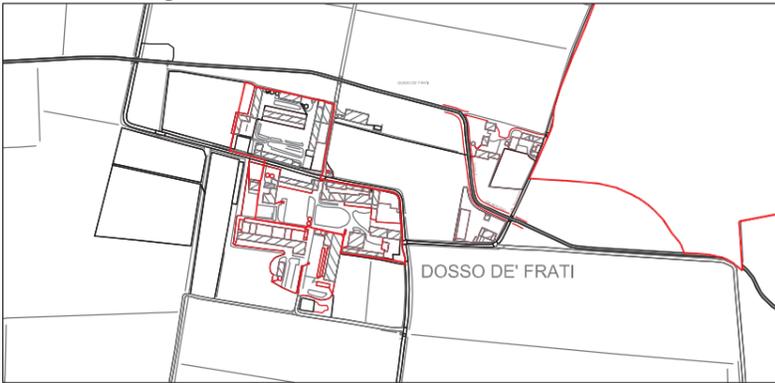
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Sono consentiti interventi di sostituzione parziale o totale a condizione che vengano impiegati materiali e tecnologie costruttive coerenti con la tradizione ed il contesto storico di riferimento.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro- chiesa

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degradato			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degradato			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

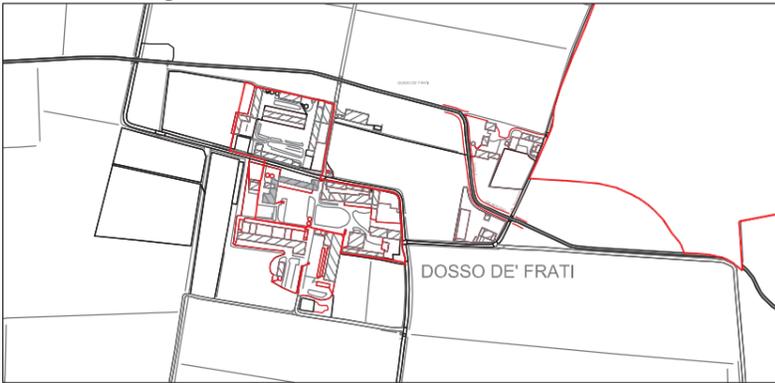
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		timpano	
Grado di conservazione		cattivo	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati alla salvaguardia degli elementi architettonici e tipologici di pregio e rilevanti quali i fronti e la facciata principale; devono essere recuperati tutti gli elementi strutturali di pregio architettonico. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro- chiesa

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

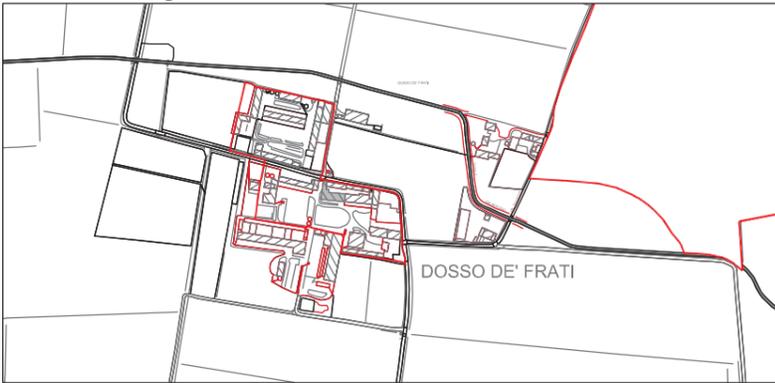
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quanli fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

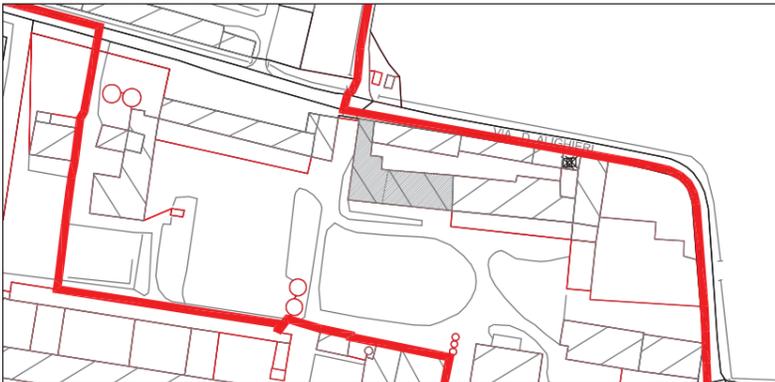


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro- chiesa

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

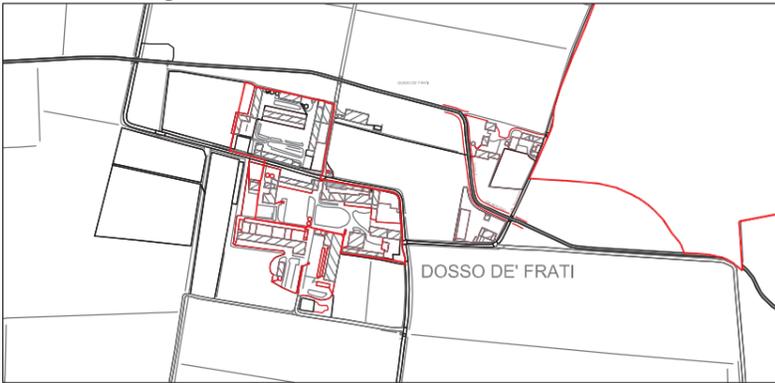
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quanli fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico, quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

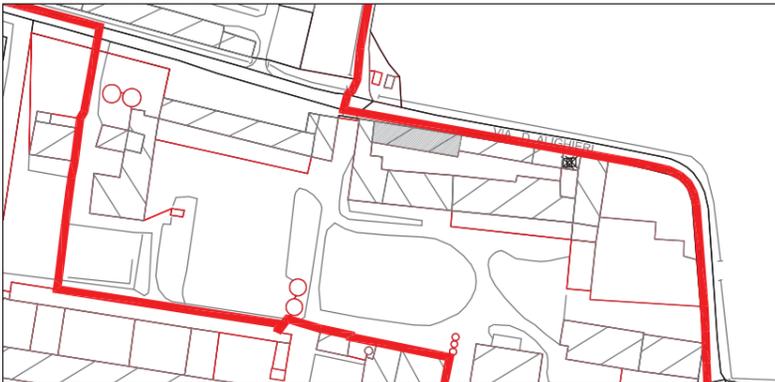


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro- chiesa

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		diffuso		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		nessunno		
Grado di conservazione		cattivo		

Lato SUD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

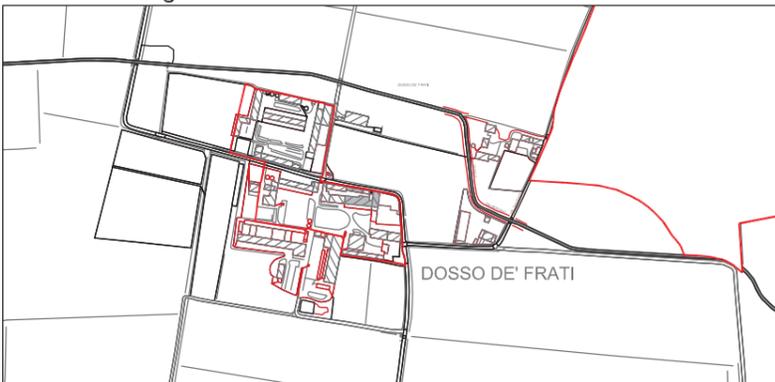
Lato OVEST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quanli fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico, quali il porticato del fienile. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

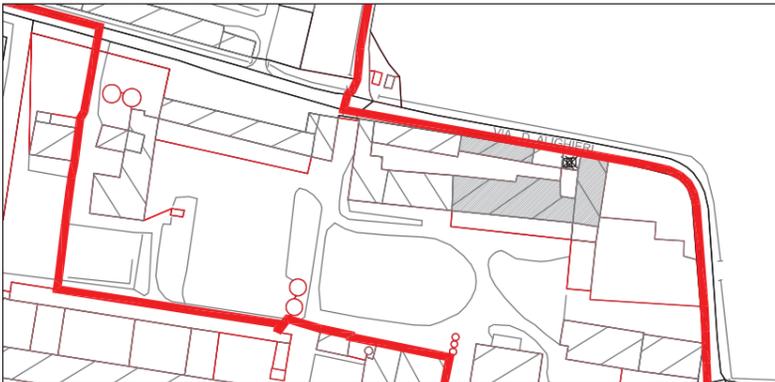


Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro- chiesa

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

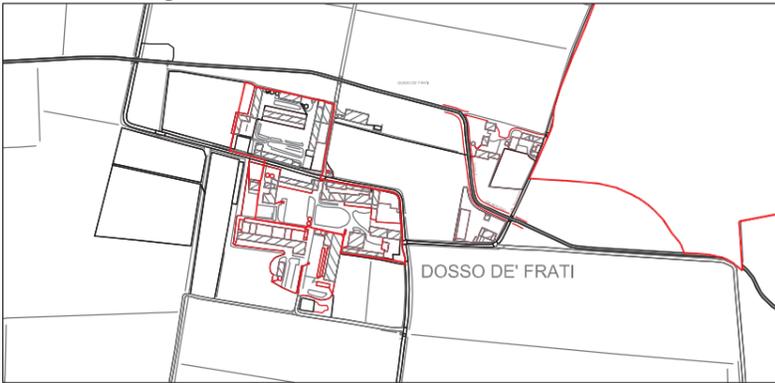
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quanli fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico, quali solaio e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro- chiesa

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

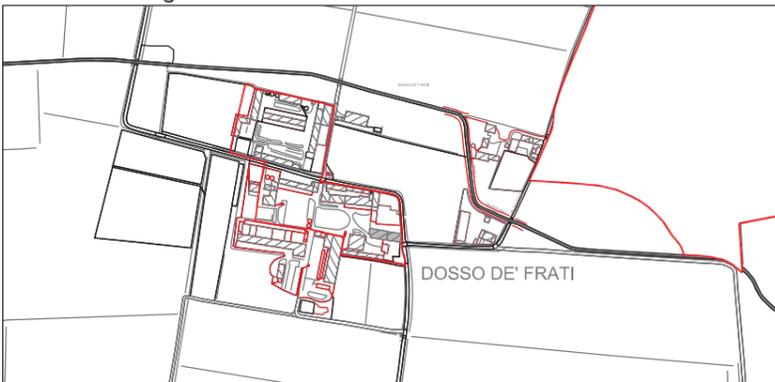
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento Solaio	<input type="checkbox"/>
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quanli fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico, quali solaio e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

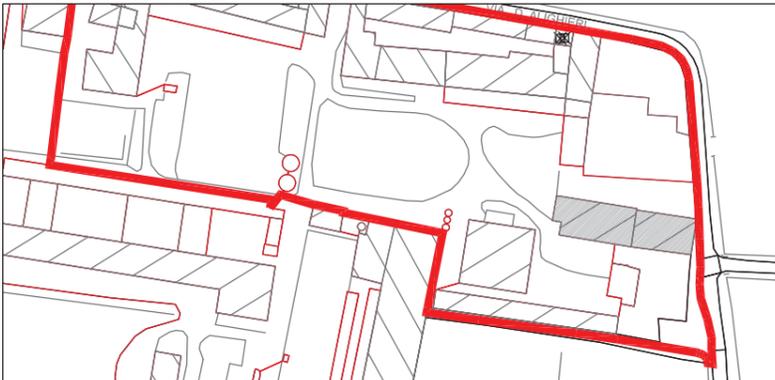


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro- chiesa

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		diffuso	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		pessimo	

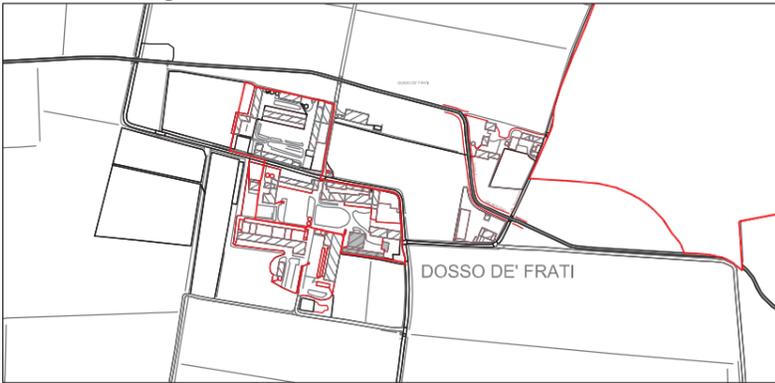
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
Solaio		<input type="checkbox"/>	
Degradato		<input type="checkbox"/>	
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quanli fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico, quali solaio e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Occorre prestare particolare attenzione all'organizzazione architettonica delle facciate.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

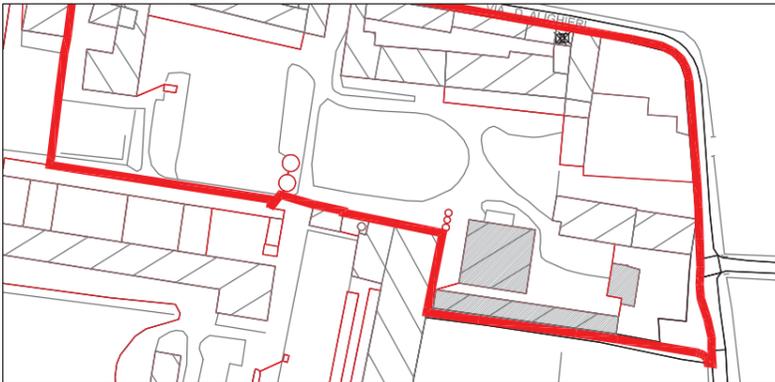


Foto 1

Foto 2



Foto 2

Foto 3



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

<input type="checkbox"/>

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

U	D
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato EST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x	
		Zoccolo	x	
		Serramenti	x	
		Oscuranti	x	
		Inferriate	x	
		Balconi	x	
	Ingressi	Pedonali		
		Carrai	x	
	Portici	Struttura	pilastrini in mattoni	
			np	
travetti				
Degrado		diffuso		
Superfetazioni		nessuna		
Elementi architettonici		portico		
Grado di conservazione		cattivo		

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	x
		Zoccolo	
		Serramenti	x
		Oscuranti	
		Inferriate	x
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	x
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado		umidità, dist. Intonaco	
Superfetazioni		nessuna	
Elementi architettonici		nessuno	
Grado di conservazione		cattivo	

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

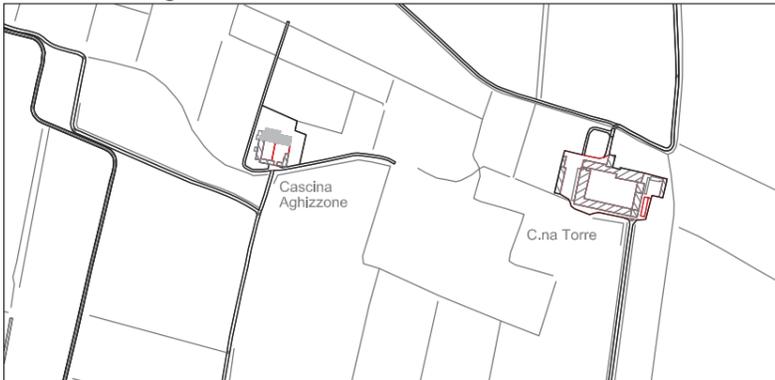
Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico, quali solaio e tetto. Deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali. Inoltre non è consentito alcun tipo di intervento che alteri l'aspetto morfologico della cascina.

Planimetria generale



INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

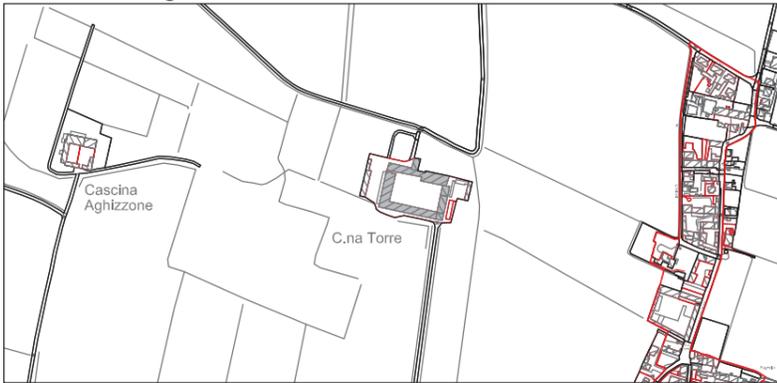
- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni, elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

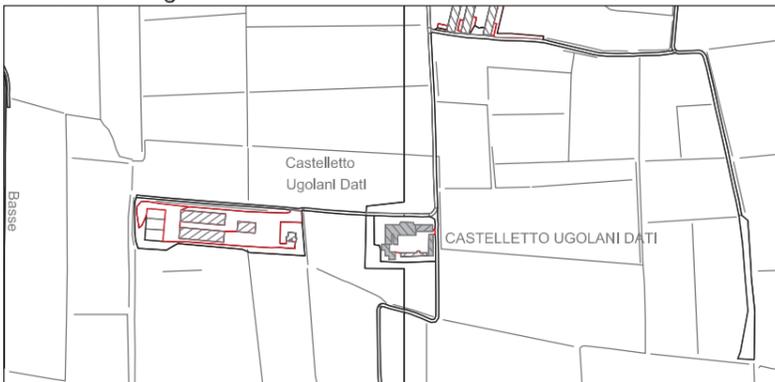
Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
	Solaio		
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (cornicioni di gronda, fasce marcapiano), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Foto 2



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+s

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	pilastri in mattoni	
		Pavimento	cemento	
Solaio		travetti		
Degradato		umidità		
Superfetazioni		balcone		
Elementi architettonici		pluviale		
Grado di conservazione		cattivo		

Lato SUD		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	
		Carrai	<input type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>		
Degradato		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	
		Carrai	<input type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>		
Degradato		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

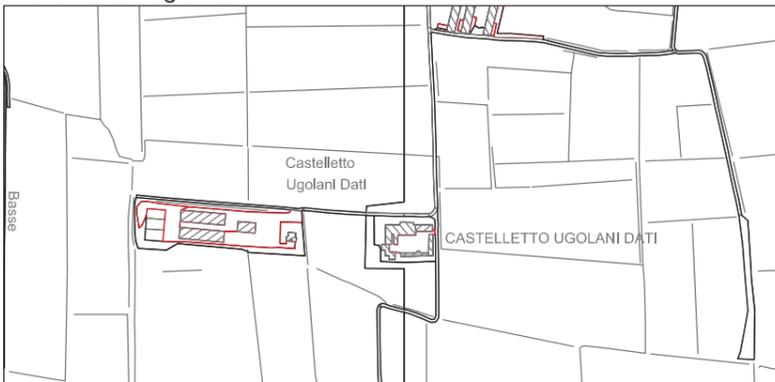
Lato OVEST		SI	NO	
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>	
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>	
		Serramenti	<input type="checkbox"/>	
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>	
		Inferriate	<input type="checkbox"/>	
		Balconi	<input type="checkbox"/>	
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>	
		Carrai	<input type="checkbox"/>	
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>	
		Pavimento	<input type="checkbox"/>	
Solaio		<input type="checkbox"/>		
Degradato		<input type="checkbox"/>		
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>		
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>		
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>		

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (cornicioni di gronda, fasce marcapiano), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale



Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 1

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime

Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input type="checkbox"/>
		Serramenti	<input type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input type="checkbox"/>
		Inferriate	<input type="checkbox"/>
		Balconi	<input type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input type="checkbox"/>
		Carrai	<input type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	<input type="checkbox"/>
		Pavimento	<input type="checkbox"/>
	Solaio	<input type="checkbox"/>	
Degrado		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superfetazioni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elementi architettonici		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grado di conservazione		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (cornicioni di gronda, fasce marcapiano), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.

INQUADRAMENTO E RILIEVO FOTOGRAFICO

Estratto Cartografico



Estratto Catastale

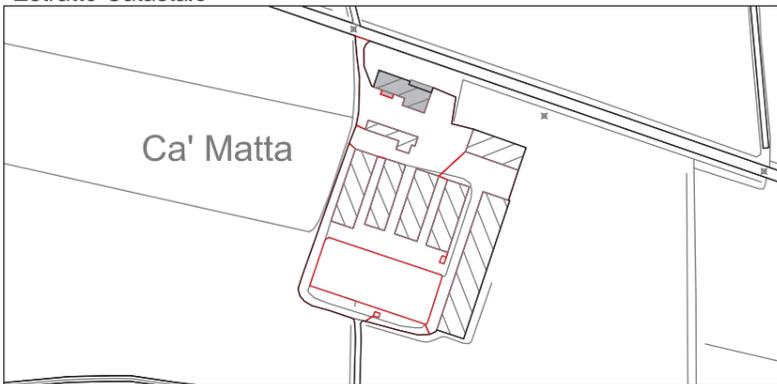


Foto 1



Edificio di matrice etnoantropologica

N. piani fuori terra 2+m

Elementi decorativi salienti

- Portali/contorni in pietra
- Portali/cancelli
- Loggiati/Portici
- Ballatoi
- Pozzi
- Decorazioni in facciata
- Rivestimento in pietra
- Muratura a vista
- Altro

Caratteri ambientali

- Giardini o parchi
- Affaccio a corso d'acqua
- Viale alberato
- Altro

Infrastrutture in dotazione

- Strada/corte asfaltata
- Fognatura
- Acquedotto
- Elettricità
- Gas metano
- Illuminazione pubblica
- Servizi igienici
- Impianto di riscaldamento
- Telefono
- Posto auto

Funzioni insediative

- Fabbricato residenziale U D
- Fabbricato agricolo
- Fabbricato produttivo
- Fabbricato commerciale
- Fabbricato a dest. ricettiva
- Altro

Stato di conservazione

- Buone
- Medie
- Cattive
- Pessime
- Cantiere

FRONTI SU STRADA

Lato NORD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	<input checked="" type="checkbox"/>
		Zoccolo	<input checked="" type="checkbox"/>
		Serramenti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Oscuranti	<input checked="" type="checkbox"/>
		Inferriate	<input checked="" type="checkbox"/>
		Balconi	<input checked="" type="checkbox"/>
	Ingressi	Pedonali	<input checked="" type="checkbox"/>
		Carrai	<input checked="" type="checkbox"/>
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado		umidità	
Superfetazioni			
Elementi architettonici		fasce marcapiano	
Grado di conservazione		discreto	

Lato SUD		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

VINCOLI

- Vincoli 1089/39 e 1497/39 e s.m.i.
- Vincolo beni culturali d.lgs.42 del 22.01.2004 e s.m.i.
- Vincolo paesaggistico d.lgs n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.

INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria
- Ristrutturazione edilizia
- Risanamento conservativo
- Restauro

Lato EST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

Lato OVEST		SI	NO
FACCIATA/FRONTE	Facciata	Rivestimento	
		Zoccolo	
		Serramenti	
		Oscuranti	
		Inferriate	
		Balconi	
	Ingressi	Pedonali	
		Carrai	
	Portici	Struttura	
		Pavimento	
Solaio			
Degrado			
Superfetazioni			
Elementi architettonici			
Grado di conservazione			

INDICAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO ED UTILIZZO AMMESSO

Tutti gli interventi devono essere finalizzati al recupero delle unità edilizie ed in particolare devono salvaguardare: elementi architettonici e tipologici rilevanti quali fronti interni ed esterni (cornicioni di gronda, fasce marcapiano), elementi strutturali primari di pregio architettonico quali solai e tetto. Per l'eventuale sostituzione o integrazione degli elementi architettonici, strutturali o di finitura deve essere previsto l'impiego di materiali e tecniche congruenti con i caratteri dell'edificio e con l'utilizzo di tecnologie tradizionali.