COMUNE DI CELLA DATI
PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA

Variante Generale

Piano di Governo del Territorio PGT

PIANO DELLE REGOLE

MODIFICATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI

Allegato 2

CENSIMENTO CASCINE

Aziende agricole

Il Sindaco .....

Il Segretario Comunale .....

ADOTTATO IL .....
CON DELIBERA C.C. N° .....

APPROVATO IL .....
CON DELIBERA C.C. N° .....

PUBBLICATO IL .....
SUL B.U.R.L. N° .....

Responsabile del progetto e coordinatore scientifico

Pianificatore Territoriale Urbanista Architetto
GIUSEPPE TAMAGNINI
Via Milano 52c - 26100 Cremona
Tel. 0372 491359 - Fax 0372 447224
E-mail: cremona@studiotamagnini.it
Pec: studiotamagnini@pec.it

PR PGT CELLA DATI

Responsabile del progetto e coordinatore

Pianificatore Territoriale Urbanista Architetto
GIUSEPPE TAMAGNINI

Responsabile operativo

Architetto
ROBERTA MINOIA

Regione
LOMBARDIA

Provincia di
CREMONA

Comune di
CELLA DATI
Unione di comuni Lombarda
TERRAE NOBILIS

COMUNE DI CELLA DATI

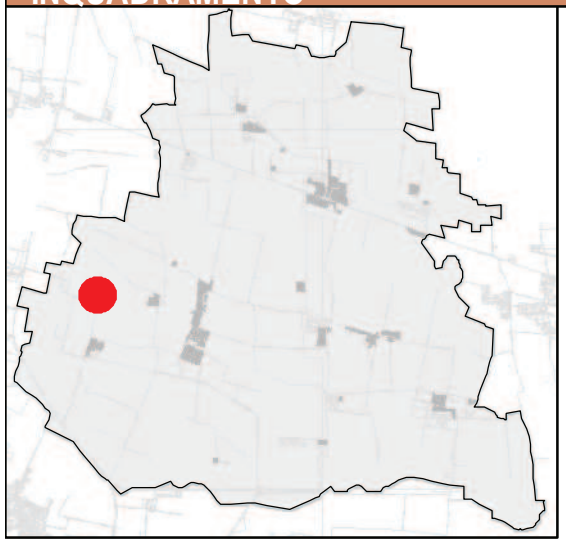
AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC1

INQUADRAMENTO



DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					9
Mappale:	15	34	36	46	47
N. piani					2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	X
In abbandono	
Inutilizzato	

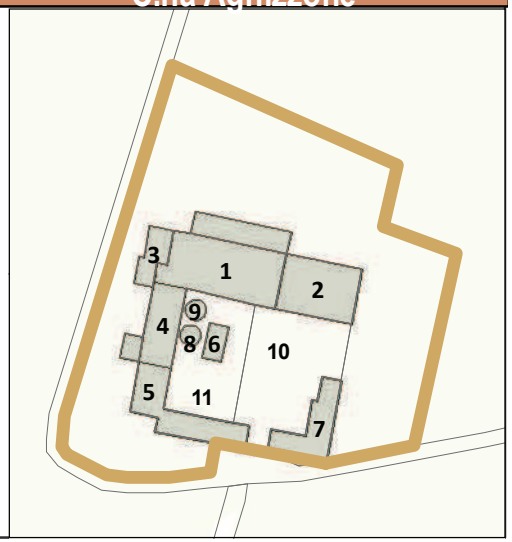
TIPOLOGIA

suini			
bovini	X	foraggio	
equini		cereali	X
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	2							
Altra residenza	4							
Porticato/Barchesse	1	5	7					
Magazzino/Deposito								
Stalla	1							
Autorimesse	6							
Rustico								
Chiesa								
Fienile	7							
Silos	8	9						
Aia/cortile	10							
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali	11							
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Aghizzone



FOTOGRAFIE

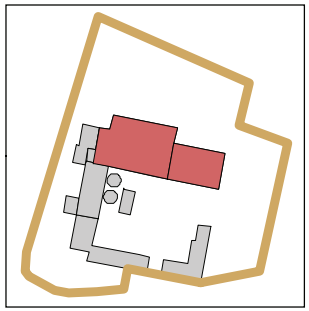
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	
Cascina a corte aperta	34
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	34
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	X
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico	X	X									
Edificio o elementi di interesse tipologico											
Edificio o elementi di interesse ambientale				X	X		X				
Edificio o elementi di scarso interesse			X			X		X	X	X	X
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo											

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	X
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ristrutturazione edilizia											
Manutenzione straordinaria											
Manutenzione ordinaria											
Risanamento conservativo											
Restauro											

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Portali/contorni in pietra											
Portali Cancelli											
Ballatoi/loggiati/portici	X										
Decorazioni in facciata											
Cornici e marcapiani											
Muratura in mattoni											
Muratura in pietra											

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;

2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

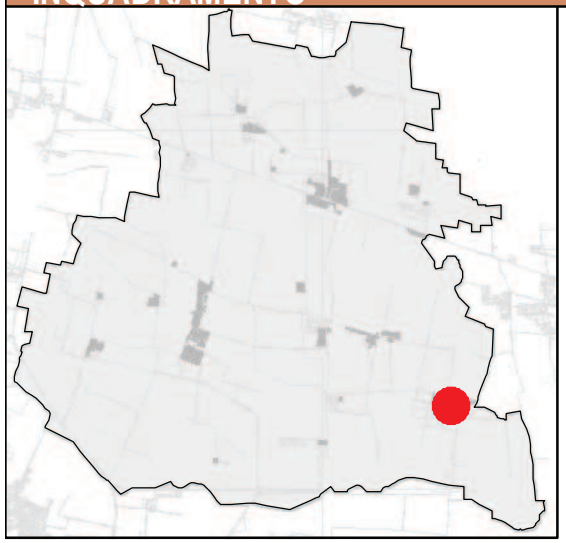
All.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC2

INQUADRAMENTO



DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					13
Mappale:				86	88
N. piani					2

GRADO DI UTILIZZO

In uso	X
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	

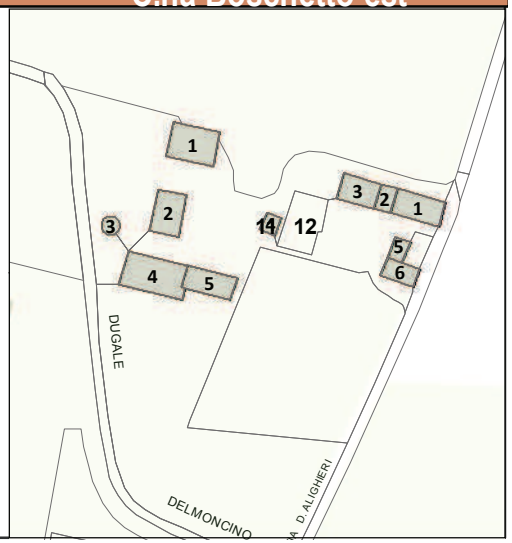
TIPOLOGIA

suini			
bovini		foraggio	
equini		cereali	
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	3	2						
Altra residenza	4							
Porticato/Barchesse								
Magazzino/Deposito	9	10	6	7				
Stalla								
Autorimesse	1	5	11					
Rustico								
Chiesa								
Fienile								
Silos	8							
Aia/cortile								
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto	12							

C.na Boschetto est



FOTOGRAFIE

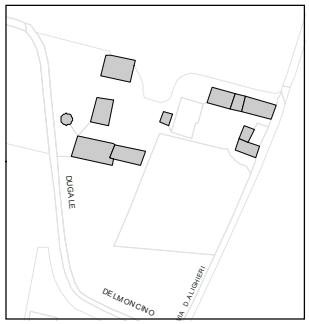
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	X
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico												
Edificio o elementi di interesse tipologico												
Edificio o elementi di interesse ambientale		X	X									
Edificio o elementi di scarso interesse	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo												

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	X
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ristrutturazione edilizia												
Manutenzione straordinaria												
Manutenzione ordinaria												
Risanamento conservativo												
Restauro												

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Portali/contorni in pietra												
Portali Cancelli												
Ballatoi/loggiati/portici												
Decorazioni in facciata												
Cornici e marcapiani												
Muratura in mattoni												
Muratura in pietra												

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;

2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

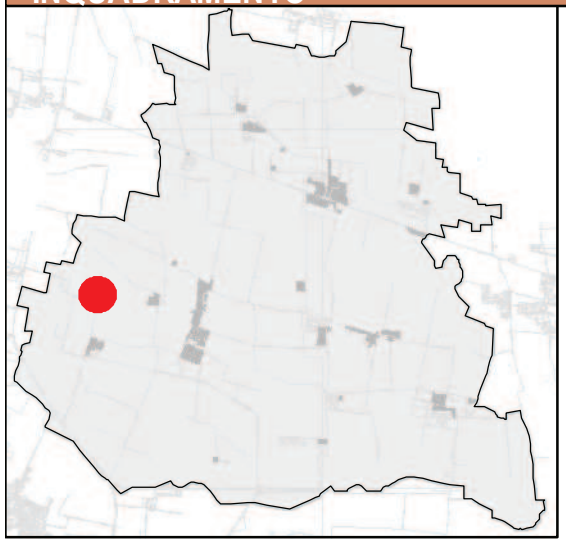
AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC3

INQUADRAMENTO



DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					13
Mappale:		81	83	123	124
N. piani					2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	X

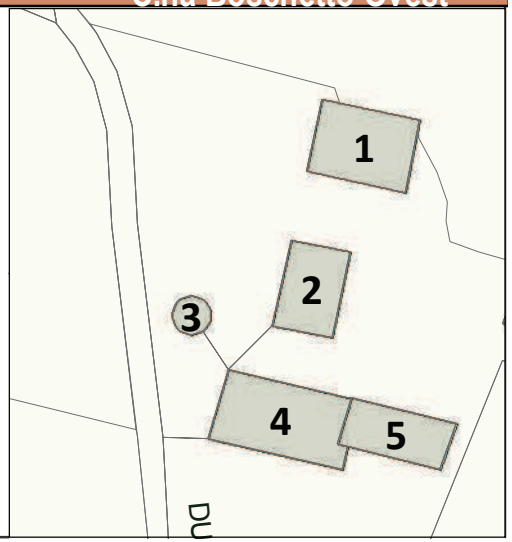
TIPOLOGIA

suini			
bovini	X	foraggio	
equini		cereali	X
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	1							
Altra residenza								
Porticato/Barchesse	2	5						
Magazzino/Deposito	4							
Stalla								
Autorimesse	2	4						
Rustico								
Chiesa								
Fienile	5							
Silos	3							
Aia/cortile								
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Boschetto Ovest



FOTOGRAFIE

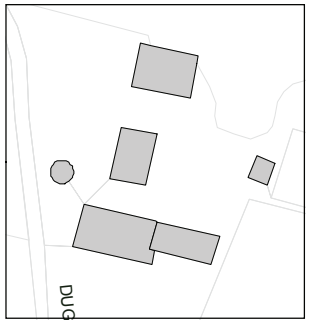
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	X
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	X
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico	X				
Edificio o elementi di interesse tipologico					
Edificio o elementi di interesse ambientale					
Edificio o elementi di scarso interesse		X	X	X	X
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo					

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	
Energia elettrica	
Telefono	
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	
Rudere	X

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5
Ristrutturazione edilizia					
Manutenzione straordinaria					
Manutenzione ordinaria					
Risanamento conservativo					
Restauro					

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5
Portali/contorni in pietra					
Portali Cancelli					
Ballatoi/loggiati/portici					
Decorazioni in facciata					
Cornici e marcapiani					
Muratura in mattoni					
Muratura in pietra					

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;
2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC4

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					6
Mappale:				2	3
N. piani					2+m

GRADO DI UTILIZZO

In uso	X
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	

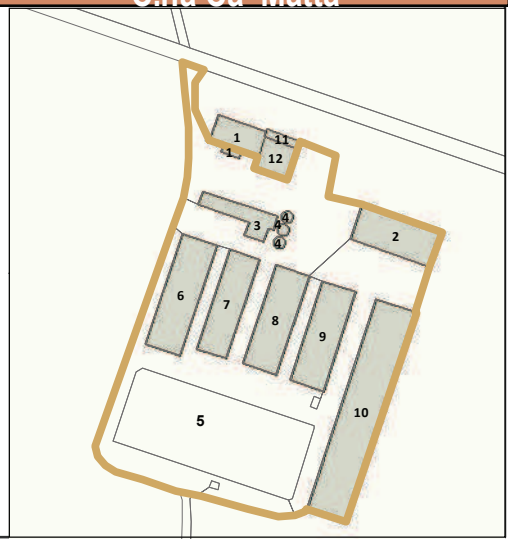
TIPOLOGIA

suini	X	foraggio	
bovini		cereali	X
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	1							
Altra residenza	4							
Porticato/Barchesse	11							
Magazzino/Deposito								
Stalla	6	7	8	9	10			
Autorimesse	2							
Rustico								
Chiesa								
Fienile	12							
Silos	4							
Aia/cortile								
Trincea								
Vasche liquami	5							
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Ca' Matta



FOTOGRAFIE

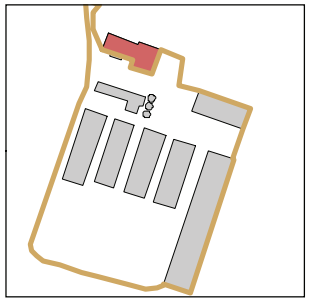
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	X
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	X
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico	X											
Edificio o elementi di interesse tipologico											X	X
Edificio o elementi di interesse ambientale												
Edificio o elementi di scarso interesse		X	X	X	X	X	X	X	X	X		
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo												

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	X
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ristrutturazione edilizia												
Manutenzione straordinaria												
Manutenzione ordinaria												
Risanamento conservativo												
Restauro												

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Portali/contorni in pietra												
Portali Cancelli												
Ballatoi/loggiati/portici												
Decorazioni in facciata	X											
Cornici e marcapiani												
Muratura in mattoni												
Muratura in pietra												

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;

2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

All.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC5

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					5
Mappale:	21	22	188	189	192
N. piani					1-2

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	X
In abbandono	
Inutilizzato	

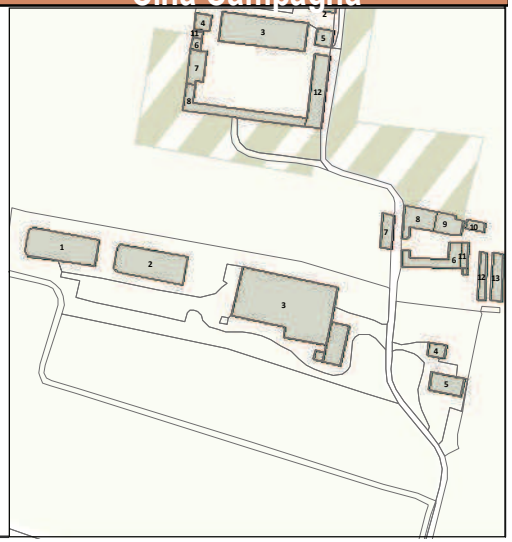
TIPOLOGIA

suini			
bovini	X	foraggio	
equini		cereali	X
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale								
Altra residenza	8							
Porticato/Barchesse	8	9	10					
Magazzino/Deposito	3							
Stalla	3	13	8	9				
Autorimesse	4							
Rustico								
Chiesa								
Fienile	8							
Silos	4							
Aia/cortile								
Trincea	1	2						
Vasche liquami	5							
Parco								
Recinto animali	9	10	13					
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Campagna



FOTOGRAFIE

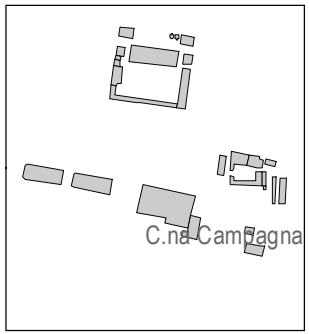
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico													
Edificio o elementi di interesse tipologico													
Edificio o elementi di interesse ambientale													
Edificio o elementi di scarso interesse	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	X

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	X
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;

2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

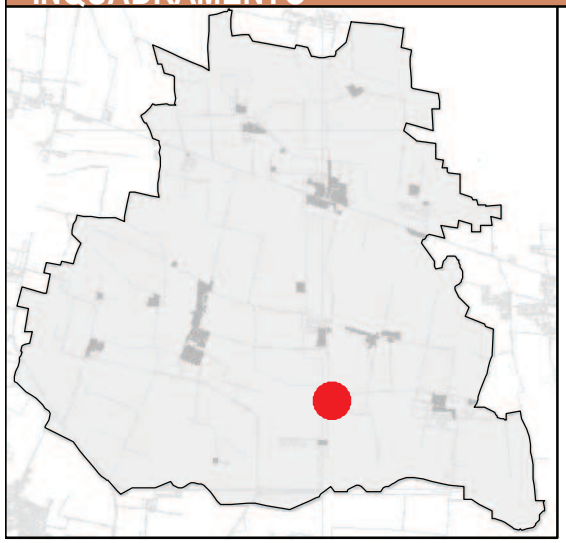
All.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC6

INQUADRAMENTO



DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					13
Mappale:			37	45	116
N. piani					2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	
In abbandono	X
Inutilizzato	

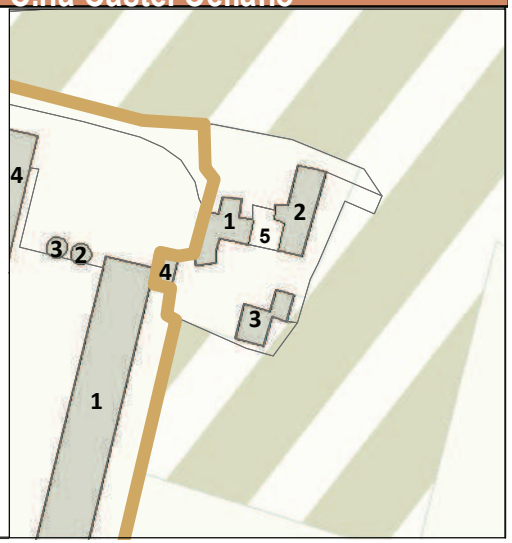
TIPOLOGIA

suini			
bovini	X	foraggio	
equini		cereali	X
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale													
Altra residenza	2	3											
Porticato/Barchesse	3												
Magazzino/Deposito	4												
Stalla													
Autorimesse													
Rustico													
Chiesa													
Fienile													
Silos													
Aia/cortile													
Trincea													
Vasche liquami													
Parco													
Recinto animali													
Giardino	5												
Orto - frutteto													

C.na Castel Cellano



FOTOGRAFIE

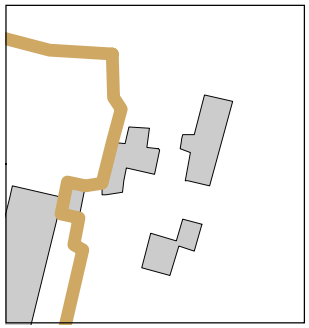
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	
Cascina a corte aperta	X
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico													
Edificio o elementi di interesse tipologico													
Edificio o elementi di interesse ambientale													
Edificio o elementi di scarso interesse	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	
Strada sterrata	X
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	X
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;

2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

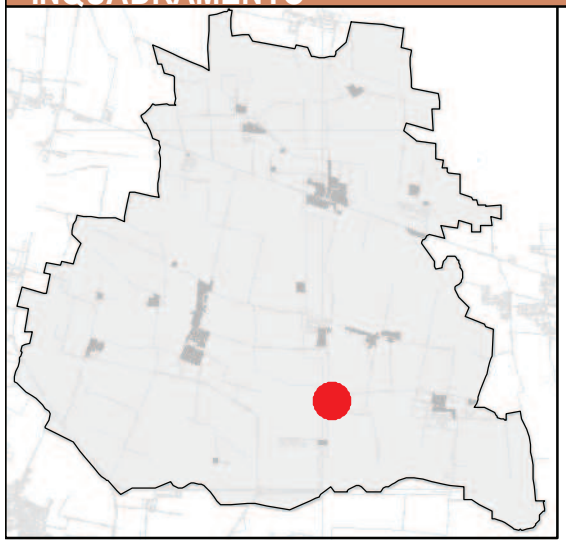
AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC7

INQUADRAMENTO



DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					13
Mappale:			176	180	36
N. piani					1

GRADO DI UTILIZZO

In uso	X
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	

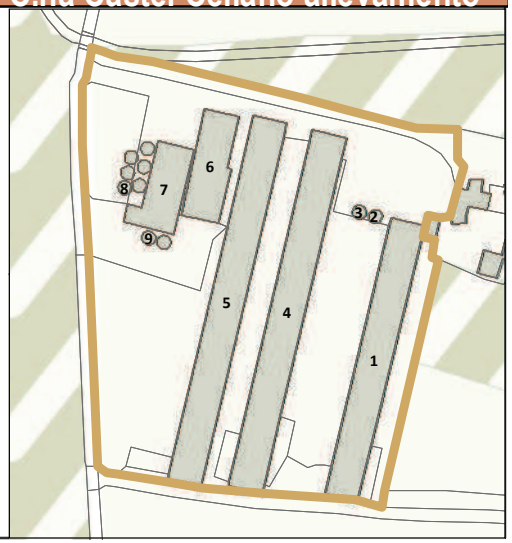
TIPOLOGIA

suini		foraggio	
bovini		cereali	X
equini			
avicoli	X		

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale								
Altra residenza								
Porticato/Barchesse								
Magazzino/Deposito	7	6						
Stalla	4	5	1					
Autorimesse								
Rustico								
Chiesa								
Fienile								
Silos	8	9	2	3				
Aia/cortile								
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Castel Cellano allevamento



FOTOGRAFIE

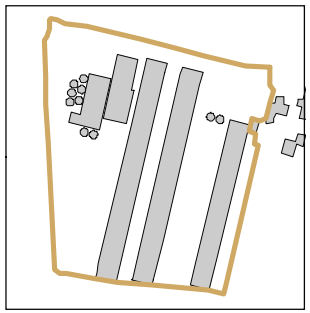
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	X
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico													
Edificio o elementi di interesse tipologico													
Edificio o elementi di interesse ambientale													
Edificio o elementi di scarso interesse	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	X
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;
2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC8

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					17
Mappale:			18	100	101
N. piani					2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	X
In abbandono	
Inutilizzato	

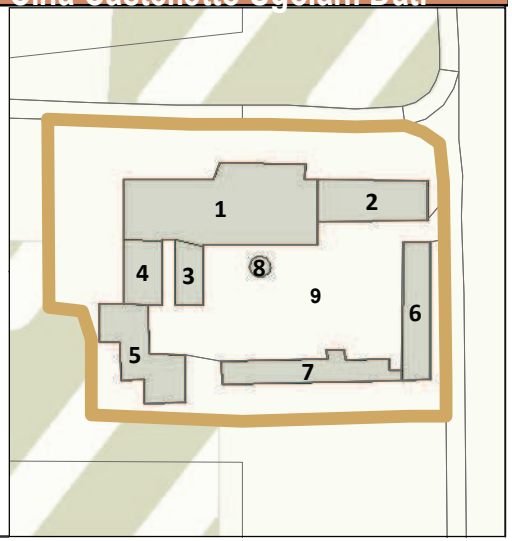
TIPOLOGIA

suini		foraggio	X
bovini		cereali	X
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	2							
Altra residenza	3	5						
Porticato/Barchesse	1	4	6	7				
Magazzino/Deposito								
Stalla	1							
Autorimesse								
Rustico								
Chiesa								
Fienile	1	4						
Silos	8							
Aia/cortile	9							
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Castelletto Ugolani Dati



FOTOGRAFIE

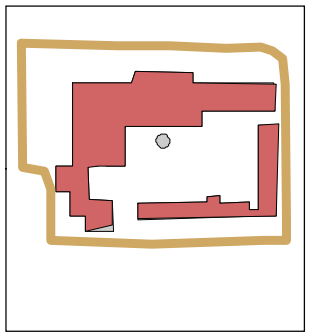
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico		X											
Edificio o elementi di interesse tipologico	X		X										
Edificio o elementi di interesse ambientale				X	X	X	X						
Edificio o elementi di scarso interesse								X					
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	X

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	X
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC9

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					16
Mappale:				29	31
N. piani					2+m

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	X
In abbandono	
Inutilizzato	

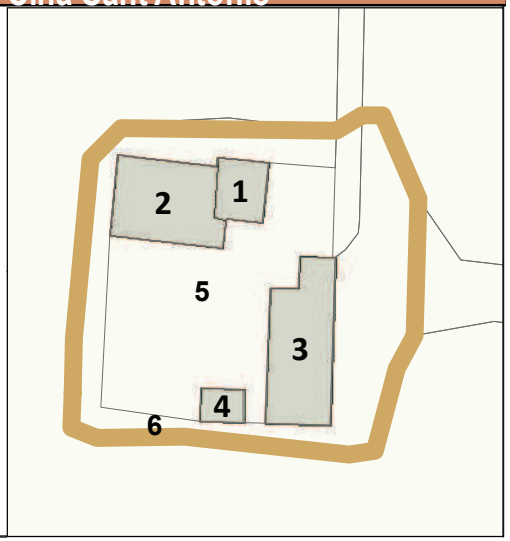
TIPOLOGIA

suini		foraggio	X
bovini		cereali	X
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	1								
Altra residenza									
Porticato/Barchesse	3								
Magazzino/Deposito	2								
Stalla									
Autorimesse									
Rustico	4								
Chiesa									
Fienile	2	3							
Silos									
Aia/cortile	5								
Trincea									
Vasche liquami									
Parco									
Recinto animali									
Giardino									
Orto - frutteto	6								

C.na Sant'Antonio



FOTOGRAFIE

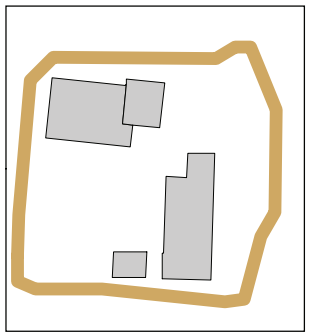
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico													
Edificio o elementi di interesse tipologico													
Edificio o elementi di interesse ambientale	X	X	X	X									
Edificio o elementi di scarso interesse													
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	
Strada sterrata	X
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	X
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC10

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					1
Mappale:			22	24	26
N. piani					2+m

GRADO DI UTILIZZO

In uso	X
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	

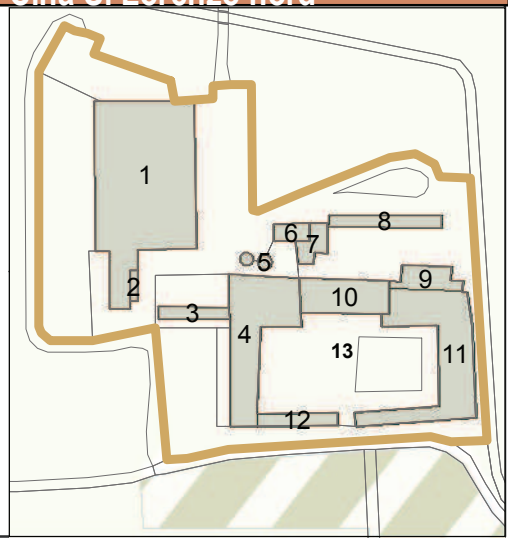
TIPOLOGIA

suini	X	foraggio	
bovini		cereali	X
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	10							
Altra residenza	10							
Porticato/Barchesse	4	9	11					
Magazzino/Deposito	6	7	8					
Stalla	1	4	11					
Autorimesse								
Rustico	11	12						
Chiesa								
Fienile	4	11						
Silos	5							
Aia/cortile	13							
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali	3							
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na S. Lorenzo nord



FOTOGRAFIE

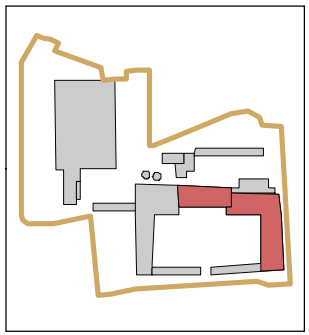
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico										X	X		
Edificio o elementi di interesse tipologico				X								X	
Edificio o elementi di interesse ambientale													
Edificio o elementi di scarso interesse	X	X	X		X	X	X	X	X				
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	X
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC11

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					15
Mappale:				8	18
N. piani					2+m

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	X
In abbandono	
Inutilizzato	

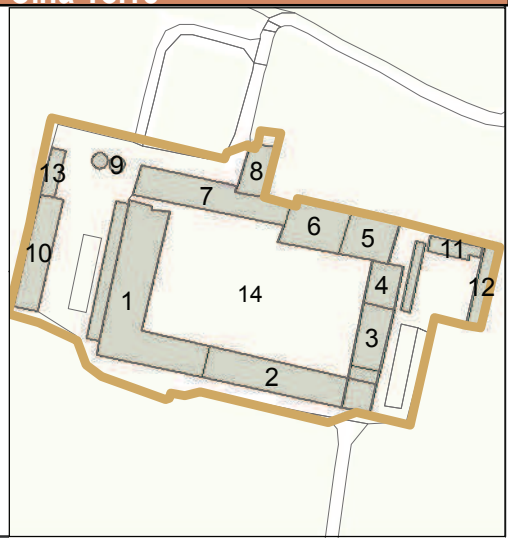
TIPOLOGIA

suini		foraggio	
bovini		cereali	
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	7							
Altra residenza	7	4						
Porticato/Barchesse	1	2	3	10				
Magazzino/Deposito	6	7						
Stalla	1	5	6	12				
Autorimesse								
Rustico	8	13						
Chiesa								
Fienile	1	5	6					
Silos	9							
Aia/cortile	14							
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali	11							
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Torre



FOTOGRAFIE

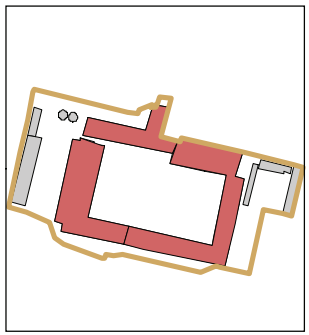
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico	X	X											
Edificio o elementi di interesse tipologico			X	X				X					
Edificio o elementi di interesse ambientale						X	X			X			X
Edificio o elementi di scarso interesse					X				X		X	X	
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	X
Mediocre	
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC12

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					3
Mappale:				9	11
N. piani					2+m

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	
In abbandono	X
Inutilizzato	

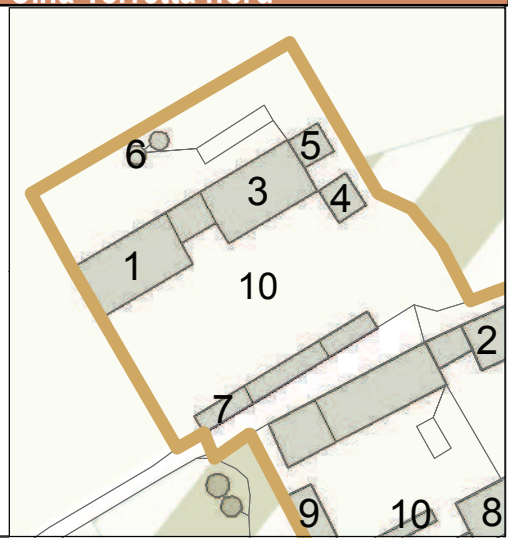
TIPOLOGIA

suini		foraggio	X
bovini		cereali	
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	4							
Altra residenza	7	9	2					
Porticato/Barchesse	1	3	8					
Magazzino/Deposito								
Stalla	1	3						
Autorimesse								
Rustico	5							
Chiesa								
Fienile	1	3						
Silos	6							
Aia/cortile	10							
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali	11							
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Torretta nord



FOTOGRAFIE

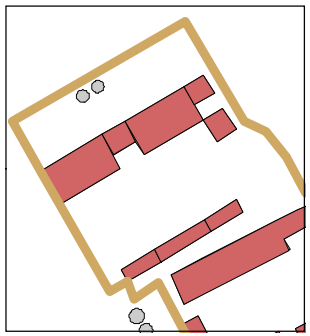
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico													
Edificio o elementi di interesse tipologico	X	X	X	X	X		X	X	X				
Edificio o elementi di interesse ambientale													
Edificio o elementi di scarso interesse						X							
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	
Energia elettrica	X
Telefono	
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	X
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC13

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					3
Mappale:				12	18
N. piani					2+m

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	X

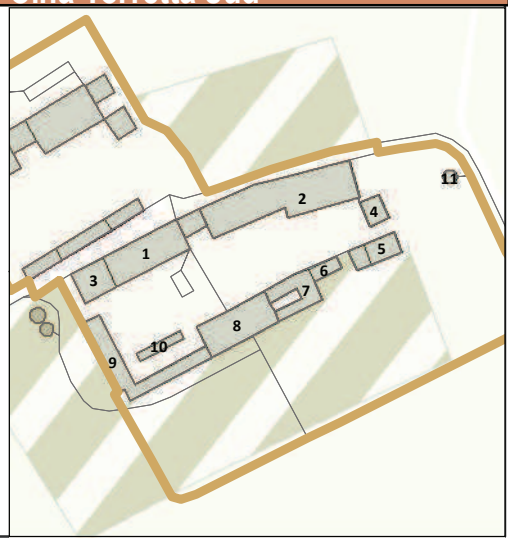
TIPOLOGIA

suini		foraggio	
bovini		cereali	X
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	8							
Altra residenza	3	4	5					
Porticato/Barchesse	1	2						
Magazzino/Deposito								
Stalla	1							
Autorimesse	6	9						
Rustico	2	7						
Chiesa								
Fienile	1	2						
Silos	11							
Aia/cortile								
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali	10							
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Torretta sud



FOTOGRAFIE

IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	

QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico								X					
Edificio o elementi di interesse tipologico	X	X	X				X						
Edificio o elementi di interesse ambientale				X	X								
Edificio o elementi di scarso interesse						X			X	X	X		
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	
Energia elettrica	X
Telefono	
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	X
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC14

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					5
Mappale:		5	13	46	50
N. piani					2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	X
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	

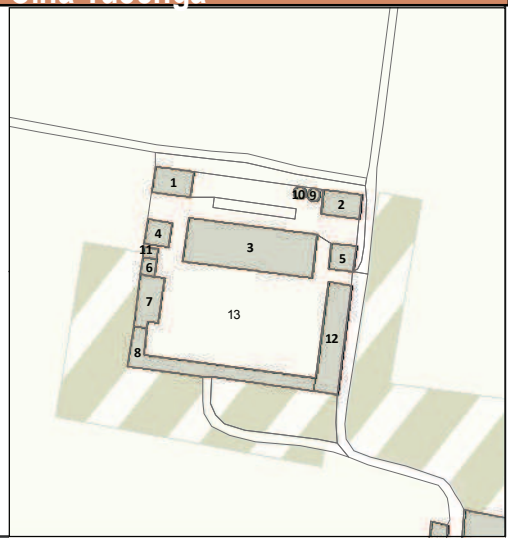
TIPOLOGIA

suini	X	foraggio	X
bovini		cereali	X
equini			
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	7							
Altra residenza	4	5	12					
Porticato/Barchesse	1	2	8					
Magazzino/Deposito								
Stalla	3							
Autorimesse	6	11						
Rustico	2	7						
Chiesa								
Fienile	3							
Silos	10	9						
Aia/cortile	13							
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto								

C.na Tucenga



FOTOGRAFIE

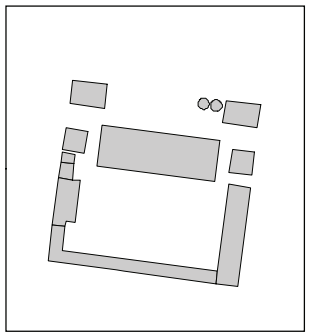
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico							X						
Edificio o elementi di interesse tipologico	X	X											
Edificio o elementi di interesse ambientale				X	X			X				X	
Edificio o elementi di scarso interesse			X			X			X	X	X		
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo													

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	
Strada sterrata	X
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	X
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ristrutturazione edilizia													
Manutenzione straordinaria													
Manutenzione ordinaria													
Risanamento conservativo													
Restauro													

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Portali/contorni in pietra													
Portali Cancelli													
Ballatoi/loggiati/portici													
Decorazioni in facciata													
Cornici e marcapiani													
Muratura in mattoni													
Muratura in pietra													

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC15

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio:					5
Mappale:		5	13	46	50
N. piani					2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	X
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	

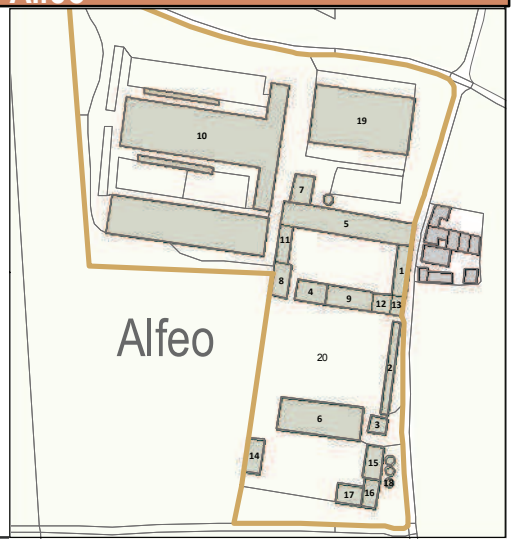
TIPOLOGIA

suini			
bovini	X	foraggio	X
equini		cereali	X
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	13	9	17					
Altra residenza	12	8	3	1				
Porticato/Barchesse	5	2	4	14	15	6		
Magazzino/Deposito								
Stalla	10							
Autorimesse								
Rustico	16							
Chiesa								
Fienile	6							
Silos	18	11						
Aia/cortile	20							
Trincea	19							
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto								

Alfeo



FOTOGRAFIE

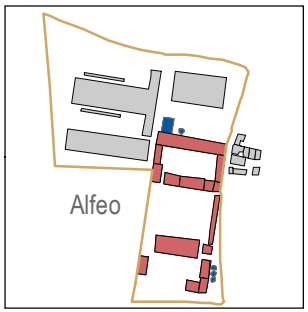
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico																			
Edificio o elementi di interesse tipologico									X				X				X		
Edificio o elementi di interesse ambientale	X	X	X	X	X	X		X				X		X	X				
Edificio o elementi di scarso interesse							X			X	X					X		X	X
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo																			

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	X
Mediocre	
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Ristrutturazione edilizia																			
Manutenzione straordinaria																			
Manutenzione ordinaria																			
Risanamento conservativo																			
Restauro																			

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Portali/contorni in pietra																			
Portali Cancelli																			
Ballatoi/loggiati/portici																			
Decorazioni in facciata																			
Cornici e marcapiani																			
Muratura in mattoni																			
Muratura in pietra																			

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;
2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

■ **EDIFICI INCONGRUI:** per gli edifici definiti incongrui si rimanda all'art.3.7.1 delle NTA del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

All.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC16

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio: 13

Mappale: 66, 67, 69, 70, 72, 75, 168, 150, 152, 160, 163, 172, 174

N. piani: 2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	X
In abbandono	
Inutilizzato	

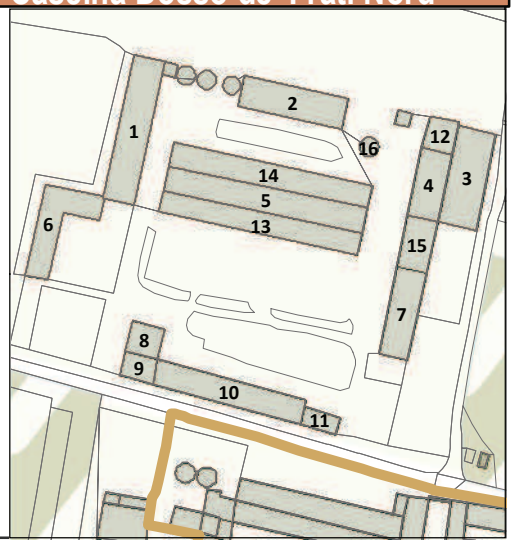
TIPOLOGIA

suini			
bovini		foraggio	X
equini	X	cereali	
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	8	9						
Altra residenza	15	7						
Porticato/Barchesse	13	14	6	1	12	4		
Magazzino/Deposito	3							
Stalla								
Autorimesse	2	11	10					
Rustico	15	7						
Chiesa								
Fienile	12	4	13	14	5	11		
Silos	16							
Aia/cortile								
Trincea								
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali								
Giardino								
Orto - frutteto								

Cascina Dosso de' Frati Nord



FOTOGRAFIE

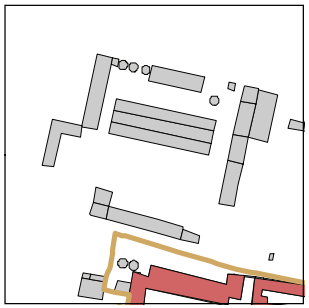
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico																			
Edificio o elementi di interesse tipologico								X											
Edificio o elementi di interesse ambientale	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X				
Edificio o elementi di scarso interesse																X			
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo																			

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	X
Mediocre	
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Ristrutturazione edilizia																			
Manutenzione straordinaria																			
Manutenzione ordinaria																			
Risanamento conservativo																			
Restauro																			

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Portali/contorni in pietra																			
Portali Cancelli																			
Ballatoi/loggiati/portici																			
Decorazioni in facciata																			
Cornici e marcapiani																			
Muratura in mattoni																			
Muratura in pietra																			

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;

2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC17

INQUADRAMENTO

DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio: 13

Mappale: 92, 100, 104, 106, 110, 117

N. piani: 2+s

GRADO DI UTILIZZO

In uso	
Sottoutilizzato	X
In abbandono	
Inutilizzato	

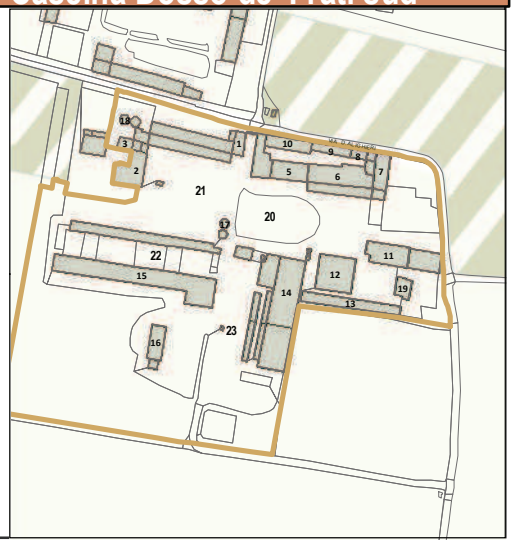
TIPOLOGIA

suini			
bovini	X	foraggio	
equini	X	cereali	X
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	5							
Altra residenza	8	11	4					
Porticato/Barchesse	1	6	9	12	13			
Magazzino/Deposito								
Stalla	7	15	14					
Autorimesse	2	19						
Rustico								
Chiesa	3							
Fienile	10	13						
Silos	18	17						
Aia/cortile	21							
Trincea	16							
Vasche liquami								
Parco								
Recinto animali	22	23						
Giardino	20							
Orto - frutteto								

Cascina Dosso de' Frati sud



FOTOGRAFIE

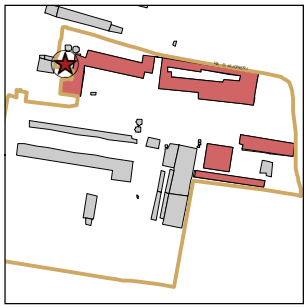
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	X
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	★
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X						
Edificio o elementi di interesse tipologico																			
Edificio o elementi di interesse ambientale																			
Edificio o elementi di scarso interesse				X										X	X	X	X	X	X
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo			X																

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	
Cattivo	X
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Ristrutturazione edilizia																			
Manutenzione straordinaria																			
Manutenzione ordinaria																			
Risanamento conservativo																			
Restauro																			

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Portali/contorni in pietra																			
Portali Cancelli																			
Ballatoi/loggiati/portici																			
Decorazioni in facciata																			
Cornici e marcapiani																			
Muratura in mattoni																			
Muratura in pietra																			

PRESCRIZIONI:

1. per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole;

2. Relativamente agli interventi ammessi è valido quanto previsto al punto 3.2, CAPITOLO 3, PARTE IV delle Disposizioni Attuative del Piano delle Regole

COMUNE DI CELLA DATI

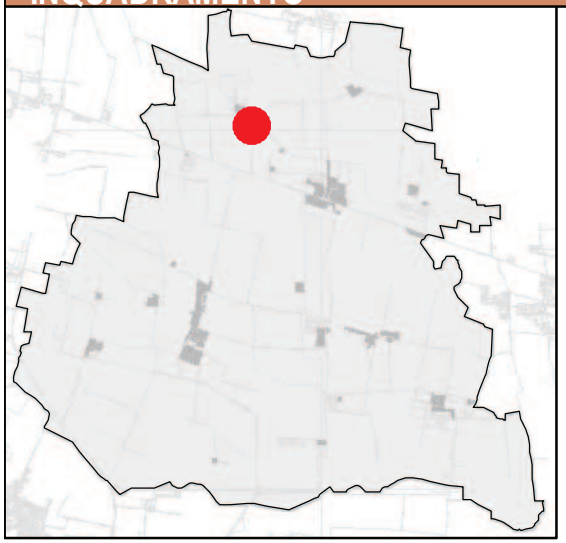
AII.2

Variante Generale al P.G.T.

PIANO DELLE REGOLE

SC18

INQUADRAMENTO



DATI GENERALI

DATI CATASTALI

Foglio: 1

Mappale: 30, 31, 34, 36

N. piani: 2+m

GRADO DI UTILIZZO

In uso	X
Sottoutilizzato	
In abbandono	
Inutilizzato	

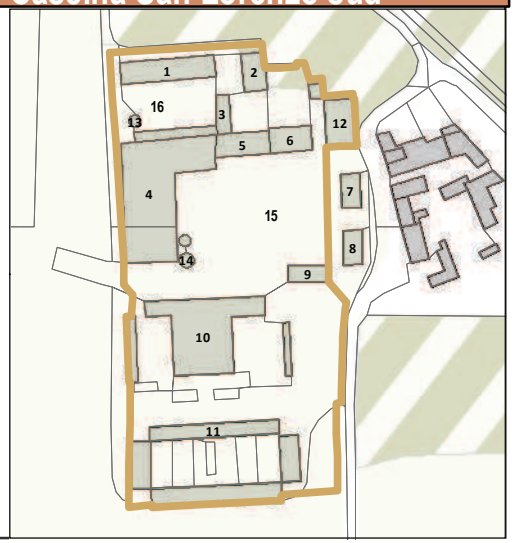
TIPOLOGIA

suini			
bovini	X	foraggio	X
equini		cereali	X
avicoli			

DESTINAZIONE D'USO

Residenza Padronale	6			
Altra residenza	5	7	8	
Porticato/Barchesse	4			
Magazzino/Deposito	3			
Stalla	1	2	12	10
Autorimesse	4			
Rustico	9			
Chiesa				
Fienile				
Silos	14	13		
Aia/cortile	15			
Trincea				
Vasche liquami				
Parco				
Recinto animali	11	16		
Giardino				
Orto - frutteto				

Cascina San Lorenzo sud



FOTOGRAFIE

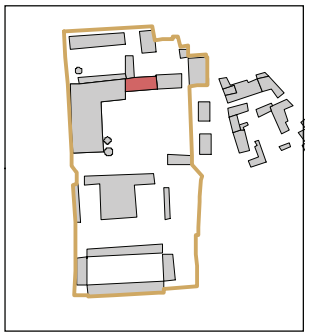
IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Cascina chiusa	X
Cascina a corte aperta	
Cascina ad elemento unico	
Cascina ad elementi separati	
Edificio residenziale o Villa	

RILEVANZA STORICA

Nucleo di antica formazione	■
Edifici vincolati	
Vincolo Paesaggistico	



QUALITA' ARCHITETTONICA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Edificio o elementi di interesse storico/architettonico						X													
Edificio o elementi di interesse tipologico																			
Edificio o elementi di interesse ambientale					X		X	X											
Edificio o elementi di scarso interesse	X	X	X	X					X	X	X	X	X	X					
Edificio o elementi già sottoposti a vincolo																			

INFRASTRUTTURE E RETI

Strada asfaltata	X
Strada sterrata	
Gas, bombola	X
Energia elettrica	X
Telefono	X
Fognature	

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono	
Discreto	
Mediocre	X
Cattivo	
Rudere	

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Ristrutturazione edilizia																			
Manutenzione straordinaria																			
Manutenzione ordinaria																			
Risanamento conservativo																			
Restauro																			

ELEMENTI DECORATIVI DA MANTENERE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Portali/contorni in pietra																			
Portali Cancelli																			
Ballatoi/loggiati/portici																			
Decorazioni in facciata																			
Cornici e marcapiani																			
Muratura in mattoni																			
Muratura in pietra																			

PRESCRIZIONI: per gli edifici appartenenti al Nucleo di Antica formazione si rimanda all'allegato 1 del Piano delle Regole